



EXCLUSIVITE - 2 pièces - Château d'Azur

Vente

Exclusivité

3 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Château d'Azur	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie totale 60 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 3ème étage	Etat Bon état
Meublé Oui	Vue Vue dégagée
Date de libération 15 Octobre 2026	Ref. MCT002524-3

Situé au sein du quartier Larousse Saint Roman, cet appartement a un emplacement stratégique proche des plages, des restaurants et commerces.

Situé dans le quartier La Rousse, cet appartement se trouve dans une résidence de standing sécurisée, avec un service de conciergerie 24h/24.

L'immeuble bénéficie de deux entrées permettant d'accéder à la plage du Larvotto et au Grimaldi Forum par l'entrée du bas. Toutes les commodités sont accessibles par le haut de la résidence, par le boulevard d'Italie.

Cet appartement 2 pièces se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte et entièrement équipée, une buanderie, une toilette invitée, une chambre avec salle de douche et placards. Une belle terrasse avec



aperçu mer et une cave.

L'appartement est loué 5 065 € / mois + charges jusqu'au 15 Octobre 2026.





