DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



# Location Villa meublée - Saint-Jean-Cap-Ferrat

## Location saisonnière

## Loyer sur demande

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**+5 pièces** | *Ville*<br>**Saint-Jean-Cap-Ferrat** | *Pays*<br>**France** |
| *Superficie habitable*<br>**230 m²** | *Chambres*<br>**4** | *Salles de bains*<br>**4** | *Meublé*<br>**Oui** |
| *Vue*<br>**Vue dégagée** | *Exposition*<br>**Est** | *Ref.*<br>**L0395EQ** | |

Au cœur de la très prisée presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat, cette villa élégante offre un cadre de vie alliant discrétion, sérénité et douceur méditerranéenne. À quelques pas seulement du littoral et à proximité immédiate de Beaulieu-sur-Mer, la propriété bénéficie d'un emplacement privilégié dans l'un des secteurs les plus exclusifs de la Côte d'Azur.

Pensée pour profiter pleinement de la lumière et des espaces extérieurs, la villa dévoile une atmosphère chaleureuse et raffinée. Les pièces de réception s'ouvrent généreusement sur les terrasses, le jardin et la piscine, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Le vaste séjour, élégant et lumineux, se prolonge par une salle à manger conviviale ainsi qu'une cuisine indépendante entièrement équipée.

La propriété comprend quatre chambres, chacune avec leurs sanitaires et pensée comme un espace intime et apaisant : deux au rez-de chaussée avec un accès direct au jardin et à la piscine et deux à l'étage avec aperçu mer et atmosphère lumineuse.

À l'extérieur, les différents espaces de détente invitent à savourer pleinement l'art de vivre azuréen : jardin méditerranéen, terrasses baignées de soleil et piscine composent un environnement idéal pour des séjours en toute intimité.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Entre Nice et Monaco, Saint-Jean-Cap-Ferrat séduit par son élégance intemporelle, ses paysages préservés et son patrimoine emblématique, à l’image de la Villa Ephrussi de Rothschild, du port du Cap Ferrat ou encore de ses magnifiques promenades en bord de mer.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.