



PARC SAINT ROMAN - DUPLEX

Vente

Prix sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 176 m²	Superficie terrasse 39 m²
Superficie totale 215 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parking 1
Cave 1	Etat Bon état
Usage mixte Oui	Vue Vue mer, Montagne et Cap Martin
Exposition Double exposition	Date de libération Libre
Ref. V1624-2C	

Dans une résidence de standing avec piscine et parc privé, quatre pièces en duplex.

Appartement contemporain situé dans la résidence recherchée du "Parc Saint Roman" dotée d'un parc privé avec piscine, pool-house et snack-bar. La résidence sécurisée avec des gardiens 24h/24 est située proche du



Monte-Carlo Country Club, du Monte-Carlo Beach et des plages, à l'Est du quartier La Rousse-Saint Roman.

Ce quatre pièce en étage élevé bénéficie d'une belle vue sur la mer, le Cap Martin, et le montagnes, surplombant les cours de Tennis du Monte-Carlo Country Club. Il se compose au premier niveau d'une entrée, d'un double séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, un cellier, un WC invités et 2 terrasses fermées.

A l'étage supérieur : Une chambre de maître avec salle de bains ouverte, WC, dressing et une terrasse vue mer et Cap Martin. 2 chambres, 2 salles de douches et une buanderie. Une entrée secondaire est également située à cet étage.

Un parking et une cave complètent ce bien.

