Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



PARC SAINT ROMAN - DUPLEX

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **176 m²**	*Superficie terrasse* **39 m²**
Superficie totale **215 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etat* **Bon état**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Vue mer, Montagne et Cap Martin**
Exposition **Double exposition**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **V1624-2C**	

Dans une résidence de standing avec piscine et parc privé, quatre pièces en duplex.

Appartement contemporain situé dans la résidence recherchée du "Parc Saint Roman" dotée d'un parc privé avec piscine, pool-house et snack-bar. La résidence sécurisée avec des gardiens 24h/24 est située proche du

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Monte-Carlo Country Club, du Monte-Carlo Beach et des plages, à l'Est du quartier La Rousse-Saint Roman.

Ce quatre pièce en étage élevé bénéficie d’une belle vue sur la mer, le Cap Martin, et le montagnes, surplombant les cours de Tennis du Monte-Carlo Country Club. Il se compose au premier niveau d'une entrée, d'un double séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, un cellier, un WC invités et 2 terrasses fermées.

A l’étage supérieur : Une chambre de maître avec salle de bains ouverte, WC, dressing et une terrasse vue mer et Cap Martin. 2 chambres, 2 salles de douches et une buanderie. Une entrée secondaire est également située à cet étage.

Un parking et une cave complètent ce bien.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.