



## Usage Mixte - Bureau ou Chambre de Service - Résidence de Standing avec Concierge - Larvotto

Location

**Exclusivité**

**1 900 € / mois**

+ Charges : 30 €

Type de produit <b>Chambre de service</b>	Immeuble <b>Le Calypso</b>
Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Superficie habitable <b>9 m<sup>2</sup></b>
Charges <b>30 €</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Vue <b>Vue Ville</b>	Date de libération <b>Now</b>
Ref. <b>CalypCS</b>	

Résidence de Standing avec Concierge - Larvotto

Dans une résidence de standing avec concierge, idéalement située à proximité immédiate des plages du Larvotto et de toutes commodités, cette chambre de service en usage mixte représente une opportunité rare sur le marché monégasque.

Au calme absolu et bénéficiant d'une agréable luminosité, ce bien offre un espace optimisé parfaitement adapté à un usage résidentiel, professionnel ou mixte.

Il dispose de rangements intégrés ainsi que d'un espace kitchenette, permettant une utilisation fonctionnelle au quotidien.

Points forts :

Usage mixte (habitation / bureau)

Domiciliation de société autorisée (SARL)



Résidence avec concierge

Environnement calme

Emplacement recherché

Sanitaires en commun :

2 salles de bains

2 WC

Idéal pour un pied-à-terre, un bureau discret ou l'implantation d'une activité professionnelle à Monaco.



## Bureau ou Chambre de Service en Usage Mixte - Résidence de Standing avec Concierge - Larvotto

### Résidence de Standing avec Concierge - Larvotto

Dans une résidence de standing avec concierge, idéalement située à proximité immédiate des plages du Larvotto et de toutes commodités, cette chambre de service en usage mixte représente une opportunité rare sur le marché monégasque.

Au calme absolu et bénéficiant d'une agréable luminosité, ce bien offre un espace optimisé parfaitement adapté à un usage résidentiel, professionnel ou mixte.

Il dispose de rangements intégrés ainsi que d'un espace kitchenette, permettant une utilisation fonctionnelle au quotidien.

Points forts :

Usage mixte (habitation / bureau)

Domiciliation de société autorisée (SARL)

Résidence avec concierge

Environnement calme

Emplacement recherché

Sanitaires en commun :

2 salles de bains

2 WC

Idéal pour un pied-à-terre, un bureau discret ou l'implantation d'une activité professionnelle à Monaco.





