



**MYCROWN**  
ESTATES

**MyCrown Estates**

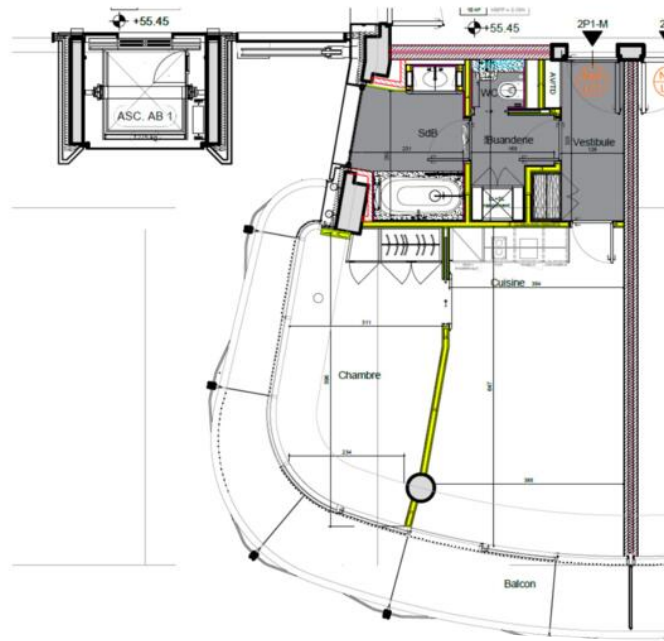
1 Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tél : +377 99 99 76 80

info@mycrownestates.mc

www.mycrownestates.mc



## Appartement aux services luxueux

Location

20 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>56 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>17 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>73 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Vue <b>Place Beaumarchais &amp; Hôtel Hermitage</b>
Exposition <b>Sud, Ouest</b>	Date de libération <b>01/07/2026</b>
Ref. <b>MCE169</b>	

C'est la solution idéale pour une clientèle VIP internationale qui exige l'intimité d'un appartement privé avec le service d'un hôtel 5 étoiles.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : MCE169

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- L'appartement est actuellement en rénovation.
- Loué sans meublement
- Loyer mensuel : 20 000 €. Les frais comprenaient : électricité, eau, climatisation, concierge 24h/24 et 7j/7, service de voiturier, et accès à la piscine et au centre de fitness des Thermes Marins Monte-Carlo. Services optionnels disponibles moyennant un supplément : service en chambre, nettoyage, blanchisserie, etc.
- Comprend 1 place de parking et 1 box de stockage
- Ajustement annuel du loyer selon l'indice BT01, avec une augmentation annuelle minimale de 5 %



