



## FONTVIEILLE | CIMABUE | STUDIO

Location

**3 500 € / mois**

+ Charges : 680 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le Cimabue</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>30 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>33 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>1</b>
Charges <b>680 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Place des oliviers</b>	Date de libération <b>01/07/2026</b>
Ref. <b>LMO-1024-2</b>	

Découvrez Le Cimabue, une résidence d'exception au bord du port de Fontvieille. Profitez d'un cadre de vie raffiné avec une piscine, un sauna et une salle de fitness à disposition. Un service de conciergerie 24h/24 veille à votre confort quotidien. Les studios, modernes et lumineux, offrent un espace de vie idéal, alliant style et praticité. Cimabue, l'adresse où l'élégance rencontre le bien-être.

**Cimabue** : magnifique résidence qui allie luxe et confort, conçue pour ceux qui recherchent un cadre de vie prestigieux. Chaque espace a été pensé avec soin pour répondre à vos besoins et vous offrir une expérience de vie inégalée.



Profitez d'une somptueuse piscine avec nage à contre-courant, idéale pour les séances de sport dans un environnement apaisant. Découvrez le sauna, véritable havre de paix, ou maintenez votre forme dans la salle de fitness entièrement équipée, où chaque détail contribue à votre bien-être.

La résidence offre un service de conciergerie, disponible 24h/24, qui s'engage à répondre à toutes vos demandes, vous garantissant ainsi un quotidien sans souci. Que ce soit pour des réservations, des services de transport ou des recommandations locales, l'équipe est à votre disposition pour rendre votre expérience aussi agréable que possible.

Le studio, lumineux et contemporain, offre un espace de vie idéal pour allier confort et fonctionnalité. Ce studio est conçu pour maximiser votre bien-être, avec des finitions haut de gamme et une vue imprenable sur le port de Fontvieille et la Place des Oliviers, vous permettant de savourer chaque instant dans un cadre inspirant.

Le studio est composé de :

- Une entrée
- Une pièce principale
- Une cuisine américaine indépendante et moderne
- Un placard
- Une salle de bains
- Une loggia
- Une cave

Découvrez un art de vivre unique à Cimabue, où le raffinement rencontre la praticité, et laissez-vous séduire par cette résidence d'exception.







