



ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - 2 PIÈCES - CAVE & STATIONNEMENT

Vente

380 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 44 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etat Bon état
Vue Dégagée	Exposition Ouest
Ref. VF1622	

À Roquebrune-Cap-Martin, secteur Cap Martin / 2^e Hameau, à proximité de Monaco, cet appartement 2 pièces dispose d'une loggia, d'une cave et d'un stationnement.

À Roquebrune-Cap-Martin, dans le quartier prisé du Cap Martin / 2^{ème} Hameau et à proximité de la Principauté de Monaco, se trouve un charmant appartement de deux pièces d'environ 44 m² au sein d'une petite copropriété.

L'appartement comprend un dégagement, un séjour-salon, une cuisine indépendante, une chambre, une salle d'eau avec WC, un WC indépendant, un placard et une loggia.



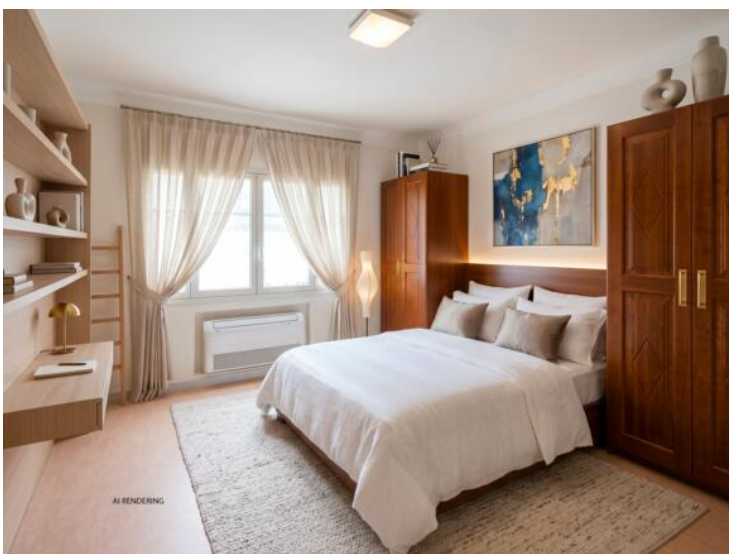
Une cave et une place de stationnement viennent compléter ce bien.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 € et 970 €. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 13 lots au total, dont 9 lots d'habitation.

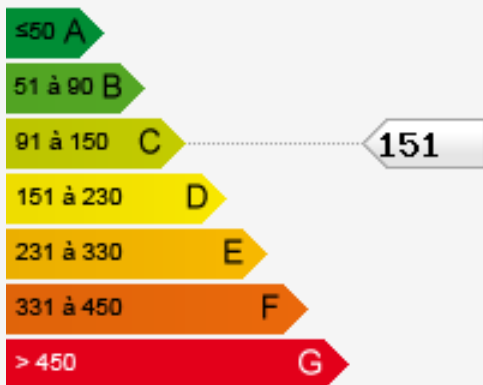
Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

