



## Bay House - Villa avec piscine

### Location

### Exclusivité

### Loyer sur demande

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>9</b>
Immeuble <b>Bay House</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie habitable <b>809 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>663 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>1 472 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>6</b>
Salles de bains <b>8,5</b>	Parkings <b>6</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>8</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Vue <b>Vue mer panoramique</b>
Exposition <b>Sud-Est</b>	Date de libération <b>Libre</b>
Ref. <b>BAY/Villa</b>	

Au sein du prestigieux ensemble Bay House, cette Villa s'inscrit parmi les propriétés les plus exclusives de la Principauté.

Déployée sur près de 1 500 m<sup>2</sup>, cette réalisation contemporaine se distingue par ses volumes spectaculaires, sa lumière naturelle et la qualité exceptionnelle de ses prestations.



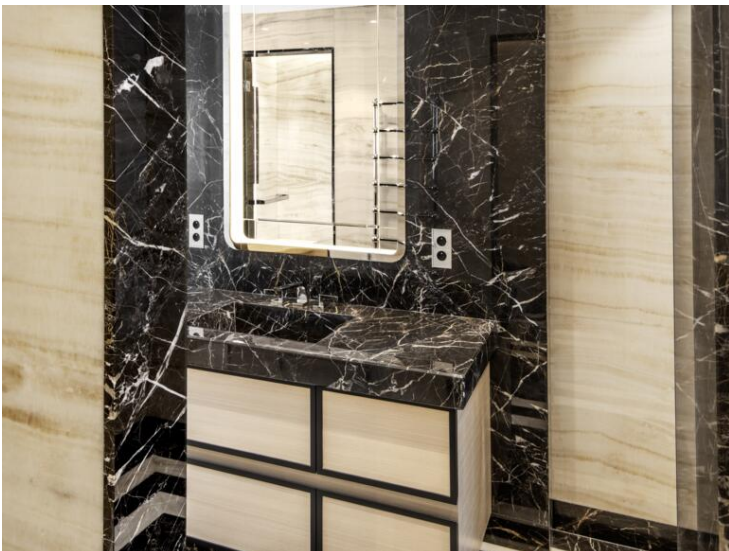
Répartie sur trois niveaux et prolongée par un rooftop paysager privatif, la villa offre une parfaite continuité entre espaces intérieurs et extérieurs, pensée comme une véritable maison suspendue face à la Méditerranée.

Les vastes terrasses accueillent une piscine chauffée, plusieurs espaces lounge et profitent d'une vue panoramique sur la mer.

La villa dispose de six chambres, chacune dotée de son dressing et de sa salle de bains, dont un étage entier consacré à une somptueuse suite de maître avec ses espaces distincts « Monsieur » et « Madame », conçus comme de véritables appartements privés

Service de conciergerie dédié, sécurité 24h/24 et prestations hôtelières haut de gamme viennent compléter cette adresse confidentielle parmi les plus rares de Monaco





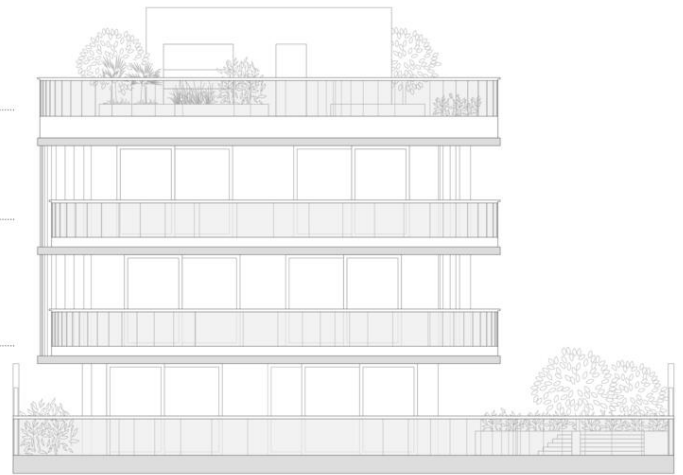


**ROOF TERRACE**  
 Lounge, Summer Kitchen

**R + 2**  
 Master Suite, 1 Guest Bedroom

**R + 1**  
 3 Guest Bedrooms

**GROUND FLOOR**  
 Terrace, Summer Kitchen, Swimming Pool,  
 Living Room, Dining Room, Study, Kitchen,  
 Wine Cellar, Service Bedroom, Entrance



SEA SIDE

