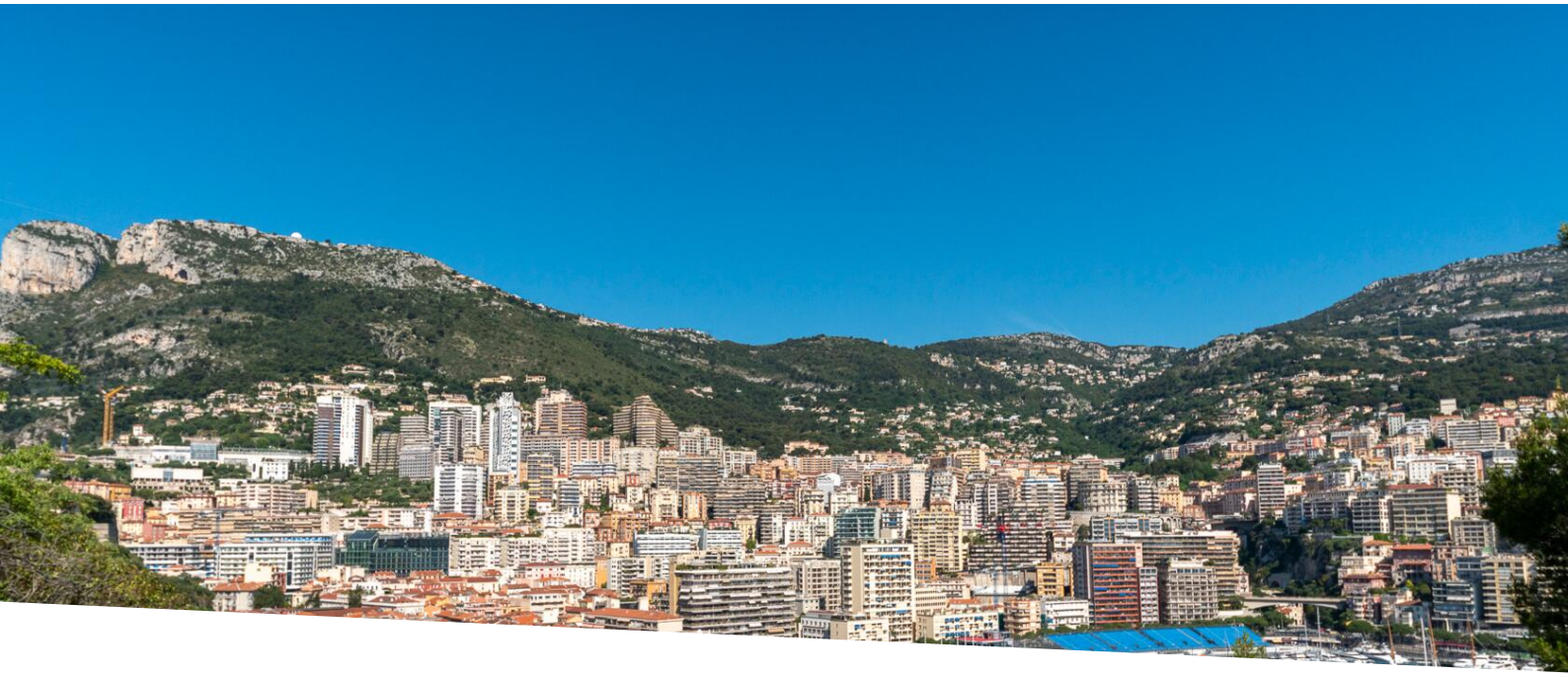
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



# Monaco-Ville - 3 pièces en duplex - Vue mer et port panoramique

## Vente

## 6 500 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Duplex** | *Nb. pièces*<br>**3 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Monaco Ville** | *Quartier*<br>**Monaco-Ville** |
| *Superficie habitable*<br>**116 m²** | *Chambres*<br>**2** |
| *Salles de bains*<br>**3** | *Etage*<br>**3** |
| *Etat*<br>**Rénové** | *Vue*<br>**Port & Mer** |
| *Lois*<br>**1235** | *Ref.*<br>**HP-RB001** |

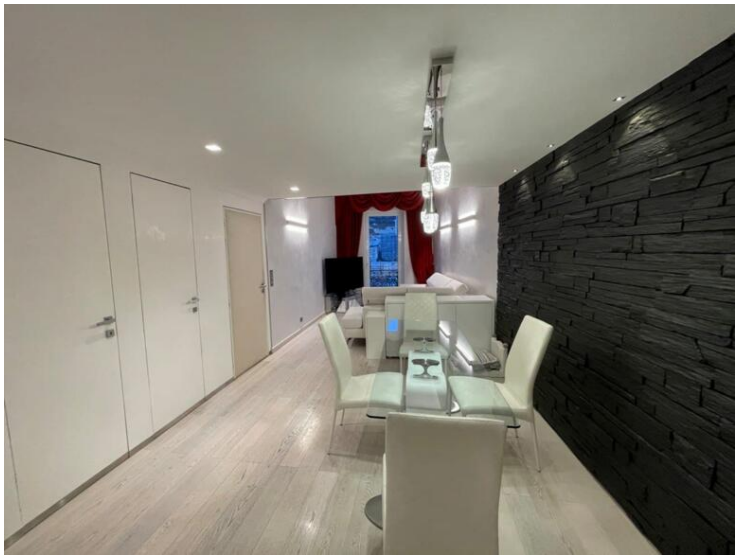
En plein coeur de Monaco Ville à quelques pas du Palais Princier, 3 pièces en duplex entièrement rénové d'une surface de 116 m².

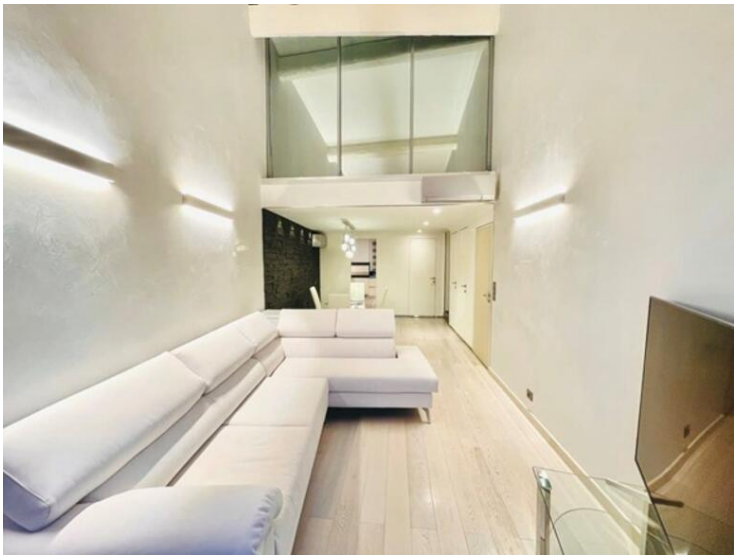
Situé au 3ème et 4éme étage, cet appartement bénéficie d'une magnifique vue mer et port de Monaco. Sous loi 1235. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour ouvrant sur un balcon vue mer, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante équipée, d'une salle d'eau, d'une chambre avec sa salle de douche complète. Au 4eme étage, une belle chambre avec sa salle de bains et douche et une pièce utilisée comme dressing.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc











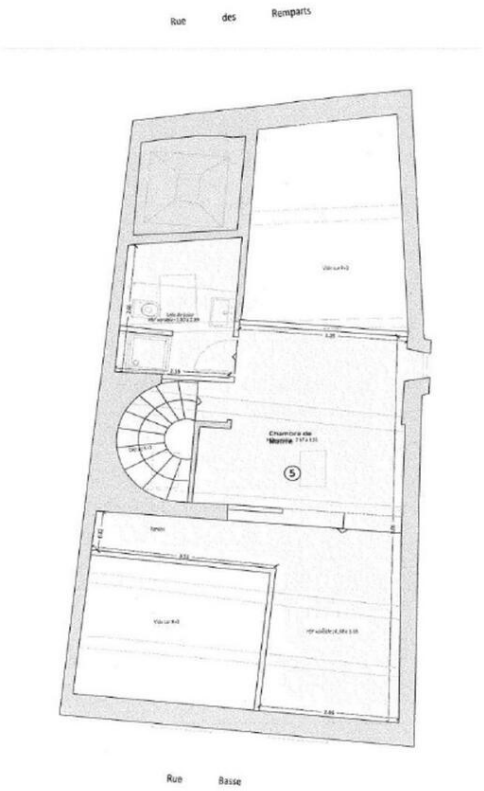




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

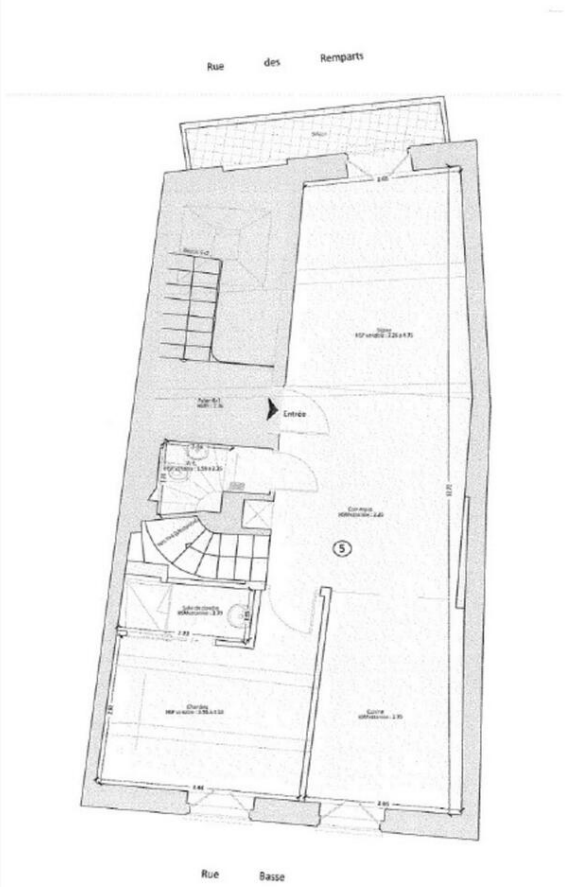







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.