



## VILLA ANNONCIADE - 5 PIÈCES TRIPLEX PENTHOUSE

Vente

31 000 000 €

Type de produit <b>Penthouse/Roof</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>196 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>268 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>464 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9/10/11</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Meublé <b>Oui</b>
Vue <b>Panoramique mer et Monaco</b>	Exposition <b>Sud-Est</b>
Date de libération <b>Sous peu</b>	Ref. <b>V1428</b>

Penthouse en triplex avec piscine dans le quartier de la Rousse, proche des plages du Larvotto. L'appartement a été entièrement rénové. Magnifique vue mer.

Situé dans une résidence avec concierge dans le quartier La Rousse - Saint Roman. Cet appartement en triplex avec toit-terrasse a été entièrement rénové et offre des prestations luxueuses avec des matériaux de qualité. Il bénéficie d'une magnifique vue panoramique mer. Le penthouse est composé de la manière



suivante :

Au premier niveau, 4 chambres avec salle de bains attenantes et rangements et avec accès à une grande terrasse. Au second niveau, un séjour, une cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger, un toilette invités, une large terrasse. Un escalier à l'extérieur, permet d'accéder au toit terrasse. Au dernier étage, un rooftop comprenant un solarium et jacuzzi. L'ensemble des étages sont accessibles par un ascenseur privé à la résidence.

Un double parking complète ce bien.









