Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Appartement 3 pièces

Vente

795 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Nice**	*Pays* **France**
Superficie habitable **65 m²**	*Charges annuelles* **2 760 €**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **9651**			

Sur la Promenade des Anglais, au sein d'une résidence de standing, découvrez ce bel appartement 3 pièces traversant Sud/Nord de 65 m². Il se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse exposée plein Sud offrant une magnifique vue panoramique sur la mer, d'une cuisine indépendante avec possibilité d'ouverture sur le séjour, de deux chambres situées à l'arrière avec accès balcon, d'une grande salle de bains ainsi que de toilettes séparées. Une cave complète ce bien, avec la possibilité d'acquérir un parking intérieur dans une résidence voisine. Adresse idéale pour une résidence secondaire, à seulement deux pas du tramway et des commodités

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

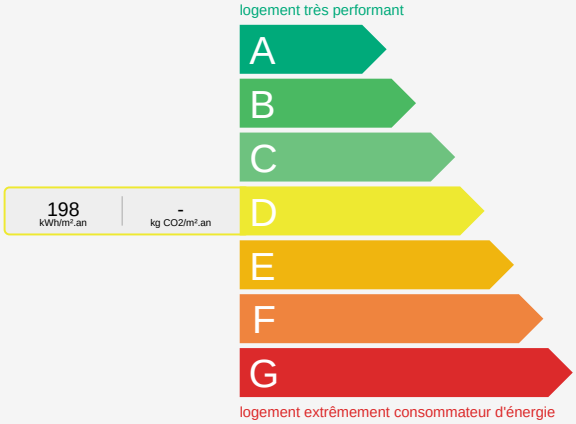
MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

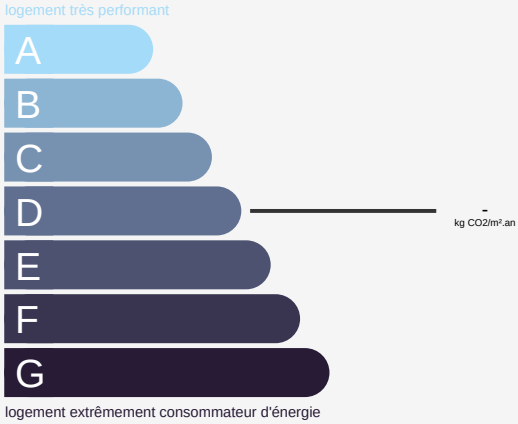
Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com





Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.