ABK Real Estate
5 rue des Lilas
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com



FONTVIEILLE - LOCAL COMMERCIAL AVEC VITRINE A VENDRE

Vente professionnelle

Prix sur demande

Type de produit **Murs local commercial**	*Immeuble* **Botticelli**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **23 m²**
Etage **RDC**	*Etat* **Bon état**
Date de libération **30/09/2026**	*Ref.* **ABK-BOT04**

Situé sur la placette des Oliviers à Fontvieille, ces murs commerciaux bénéficient d'un emplacement idéal à proximité du Port et des commerces.

Le local se compose d'une pièce principal, une pièce arrière et d'une toilette.

Les murs sont actuellement loués 1.735,04 € HT + 240 € de charges par mois.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.