



## Charmant grand studio avec vue mer – Parc Saint Roman

Vente

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>47 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>15</b>	Charges annuelles <b>6 000 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Meublé <b>Oui</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Mer</b>
Exposition <b>Sud-est</b>	Date de libération <b>Libre</b>
Ref. <b>SDM5051</b>	

Adresse emblématique de la Principauté, le Parc Saint Roman incarne un style de vie raffiné avec ses équipements haut de gamme, son parc privé et ses vues à couper le souffle sur la Méditerranée.

### Description de la propriété

Ce grand studio, avec une chambre séparée, est en très bon état.





Elle comprend :

- Un salon lumineux avec une cuisine  ouverte entièrement équipée, une petite chambre
- Un espace lounge confortable
- Un coin de bureaux dédié
- Une salle de bain

L'appartement bénéficie d'une agréable vue sur la mer, ce qui renforce son charme et son attrait.

Caractéristiques clés

- Propriété à usage mixte
- Entièrement meublé
- Vue sur la mer

Idéal pour un locataire à la recherche d'une résidence fonctionnelle, bien située, avec des équipements haut de gamme dans l'un des immeubles les plus recherchés de Monaco.

Actuellement loué.

