Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Exclu - Monte Carlo Sun - Luxueux 3 pièces meublé - Vue mer panoramique

Vente | Exclusivité | 13 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Monte Carlo Sun**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **135 m²**	*Superficie terrasse* **40 m²**
Superficie totale **175 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **19**
Charges annuelles **18 000 €**	*Etat* **Neuf**
Meublé **Oui**	*Vue* **Panoramique, Mer**
Exposition **Est**	*Date de libération* **13/07/2026**

Dans la prestigieuse résidence Monte-Carlo Sun, disposant d'un service de conciergerie 24h/24, d'un parc paysager et d'une piscine, vous attend un spacieux appartement 3 pièces exceptionnellement rénové avec style, situé dans un emplacement privilégié à proximité de la plage, du Country Club et de l'École Internationale de Monaco.

Cet appartement clé en main, entièrement meublé, allie des matériaux nobles, des finitions en bois clair et un design contemporain pour créer un ensemble harmonieux d'une grande sophistication. Deux chambres et deux élégantes salles de bains offrent un confort de vie exclusif.

La terrasse spacieuse s'ouvre sur une vue panoramique spectaculaire sur la mer Méditerranée et le Cap Martin – une véritable expression de l'art de vivre raffiné.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

L’appartement se compose d’un hall d’entrée, d’un vaste séjour et salle à manger, d’une cuisine équipée ouverte sur le salon, de deux chambres élégantes avec salles de bains attenantes, d’un WC invité ainsi que d’une terrasse spacieuse.

Une place de parking et une cave sont vendues avec cet appartement.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

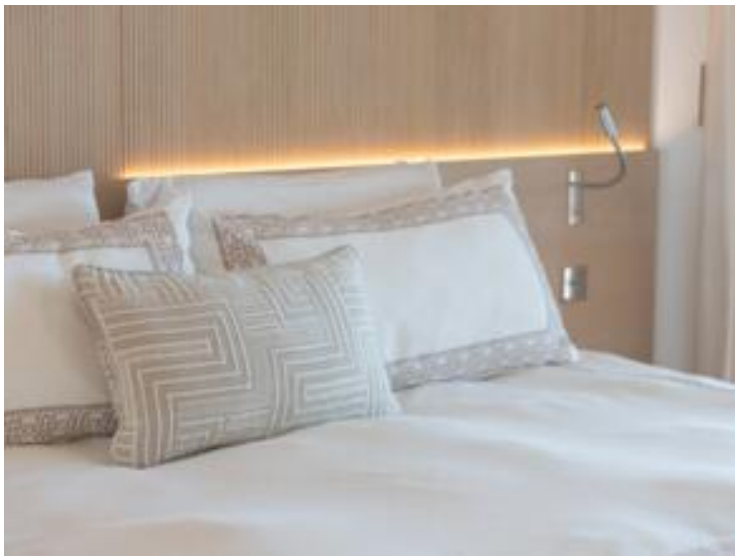
Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com









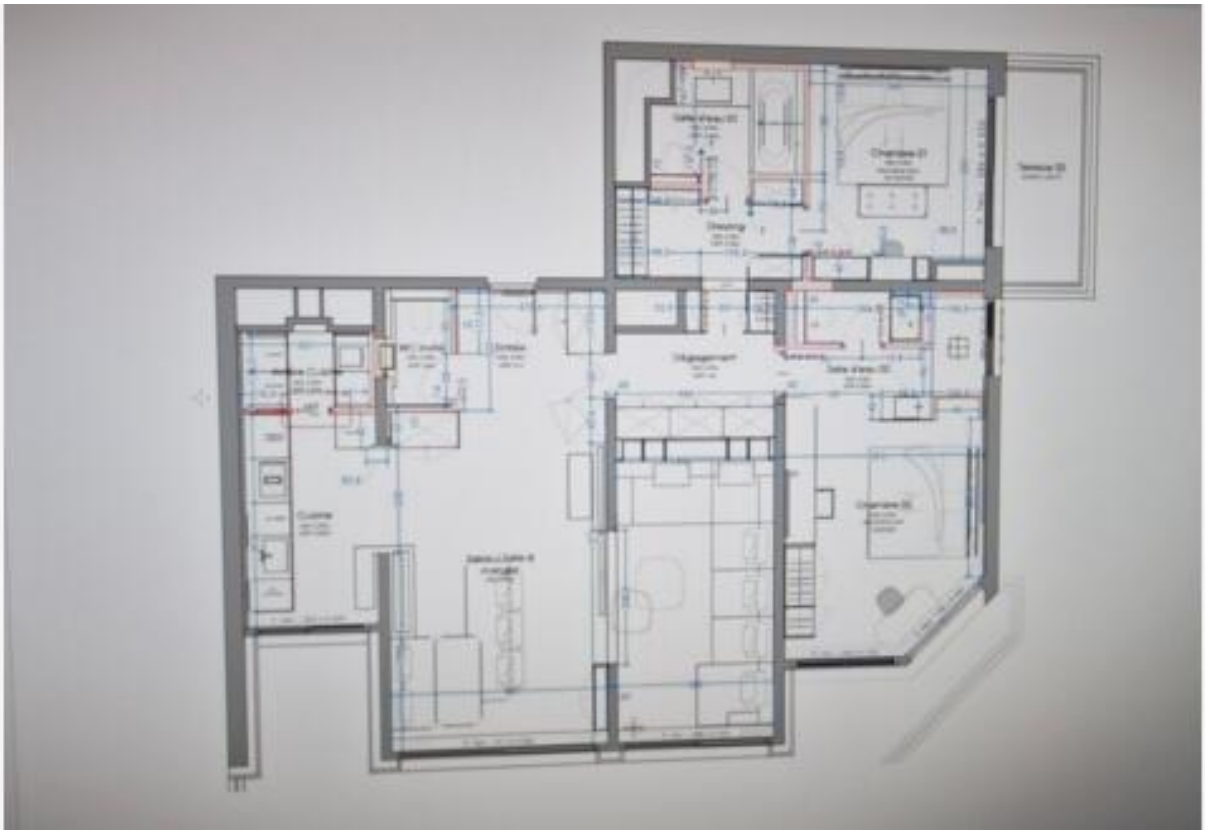




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.