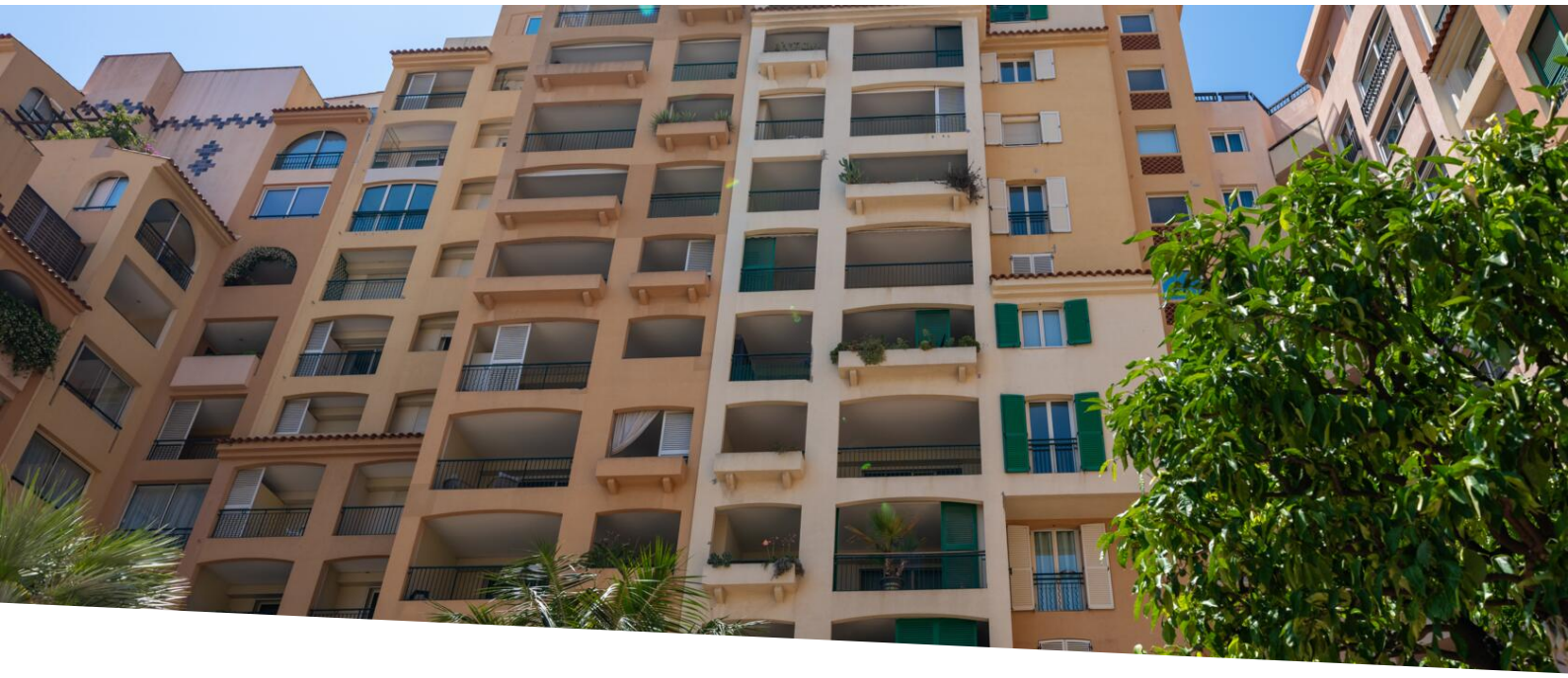
PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



Coquet 2 pièces rénové avec parking et cave au cœur de Fontvieille

Vente

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Rosa Maris**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **61 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**
Superficie totale **76 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **élevé**
Etat **Rénové**	*Vue* **Dégagée sur la Roseraie, la mer et les montagnes**
Ref. **PPEV2620**	

Situé dans le quartier résidentiel de Fontvieille, l'immeuble Rosa Maris bénéficie d'un environnement calme et agréable, à proximité immédiate du Port de Fontvieille, des commerces, restaurants et espaces verts. Cette résidence prisée offre un cadre de vie privilégié et sécurisé grâce à la présence d'un concierge au sein de la résidence et le poste de sécurité dédié aux résidents du quartier, situé non loin. Il est apprécié pour sa tranquillité, sa qualité de vie et sa proximité avec toutes les commodités de la Principauté.

Ce très beau 2 pièces, entièrement rénové avec goût et en excellent état, bénéficie d'une atmosphère claire et chaleureuse, de prestations soignées ainsi que d'agréables espaces extérieurs offrant de jolies vues sur la mer, la Roseraie et les montagnes environnantes notamment grâce à sa situation élevée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

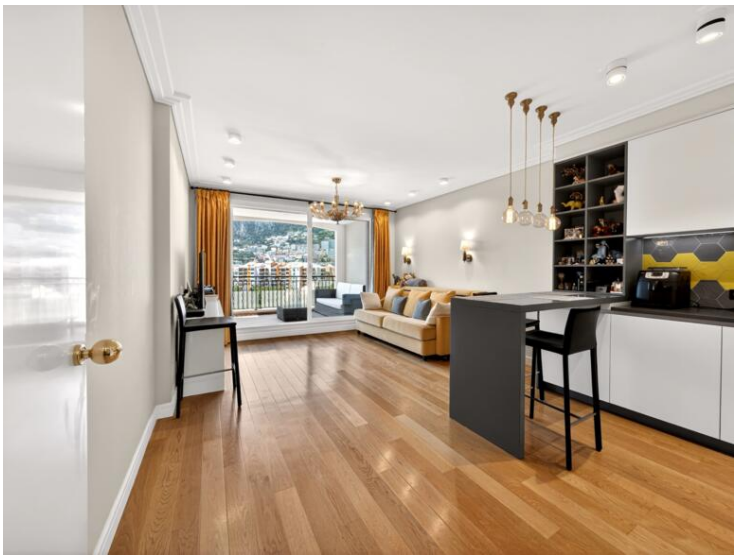
Prestige Properties
Tél : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

L’appartement se compose d’un hall d’entrée doté de rangements intégrés, d’un lumineux séjour comprenant une cuisine américaine entièrement équipée, d’une confortable chambre à coucher avec placards, d’une salle de douches élégante ainsi que d’une buanderie fonctionnelle.

Le séjour et la chambre donnent accès à deux loggias offrant une belle continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs, tout en profitant d’un panorama dégagé et apaisant.

Ce bien bénéficie également d’un parking et d’une cave, ajoutant praticité et confort de vie.



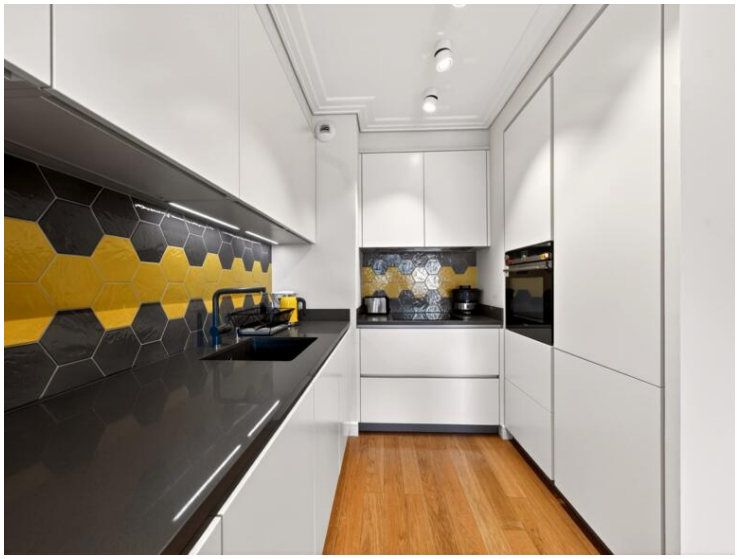




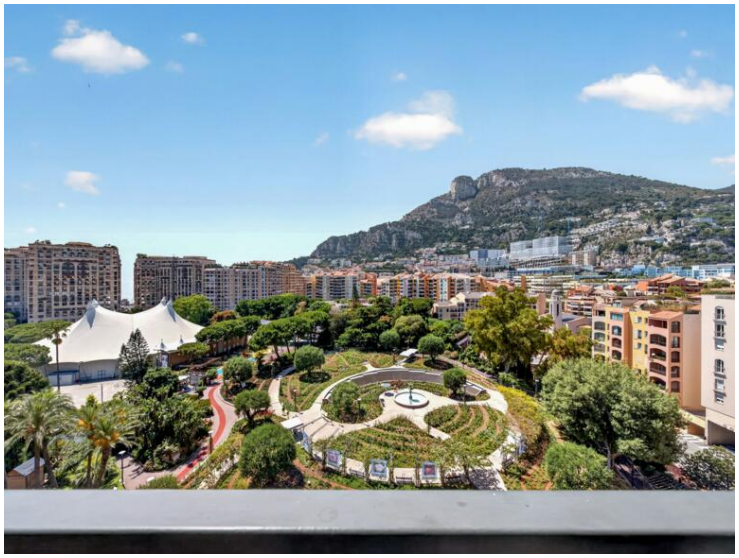


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Tél : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Tél : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.