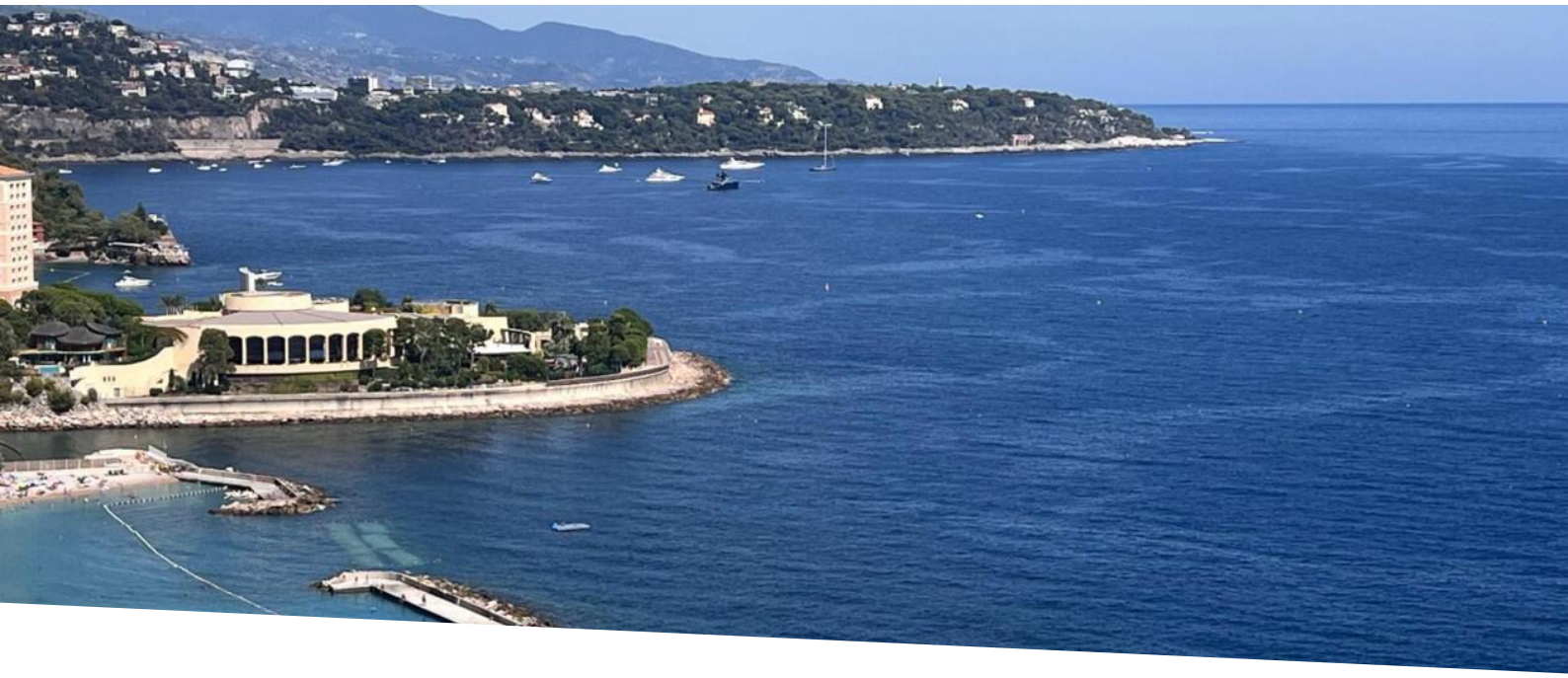
Agence Gramaglia
9, avenue Princesse Alice
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc



Rooftop d’Exception avec Jacuzzi – 3 Pièces Unique Boulevard des Moulins

Vente

9 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Palais de la Terrasse**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **90 m²**	*Superficie terrasse* **35 m²**
Superficie jardin **77 m²**	*Superficie totale* **202 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**
Etage **Dernier étage**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **Panoramique Mer**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **VTE PALAIS DE LA TERRASSE**

Au sein d’un immeuble bourgeois au cœur de Monte-Carlo, ce bien rare bénéficie d’un rooftop privatif avec jacuzzi et d’une vue spectaculaire à 360° sur la mer & la Principauté.

Idéalement situé à proximité immédiate du Casino et des commerces, cet élégant 3 pièces de 202 m² situé au Palais de la Terrasse propose un cadre de vie rare et recherché à Monte-Carlo.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc

Il se compose d’une entrée, d’un séjour lumineux ouvrant sur l’extérieur, d’une cuisine entièrement équipée ainsi que de deux chambres disposant chacune de leur salle de bains.

Véritable atout du bien, le rooftop privatif avec jacuzzi offre un espace extérieur unique, dominant la Principauté et dévoilant une vue panoramique exceptionnelle à 360°.





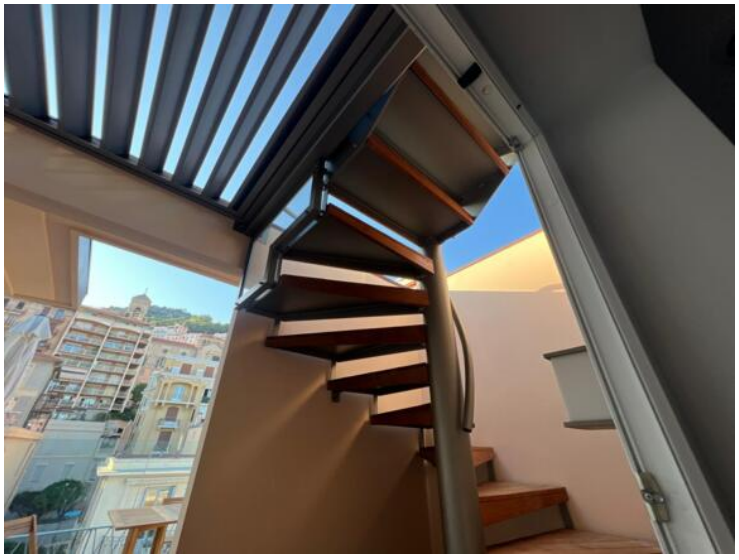




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc







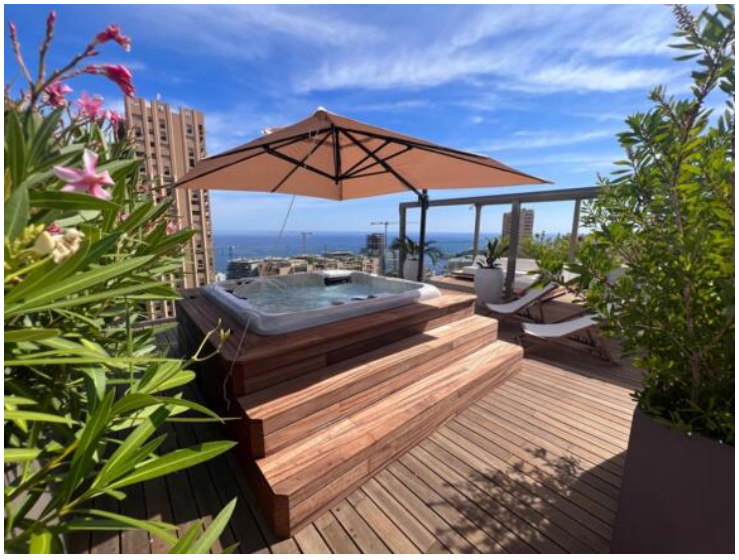

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc

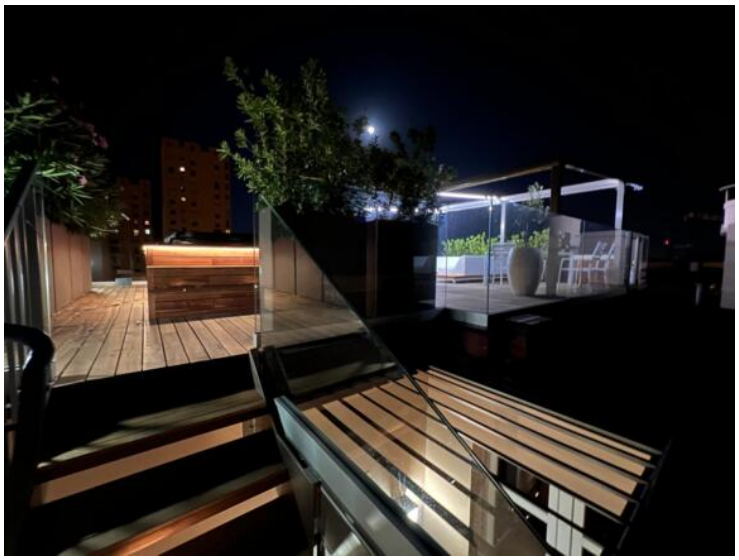












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc

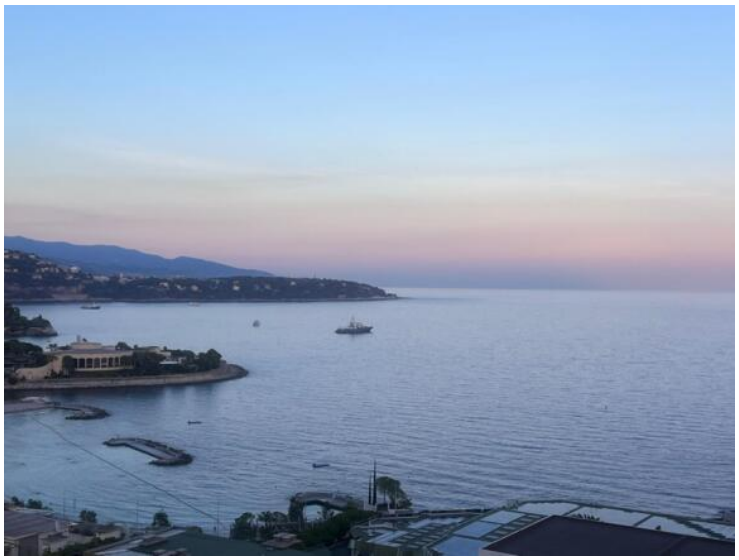








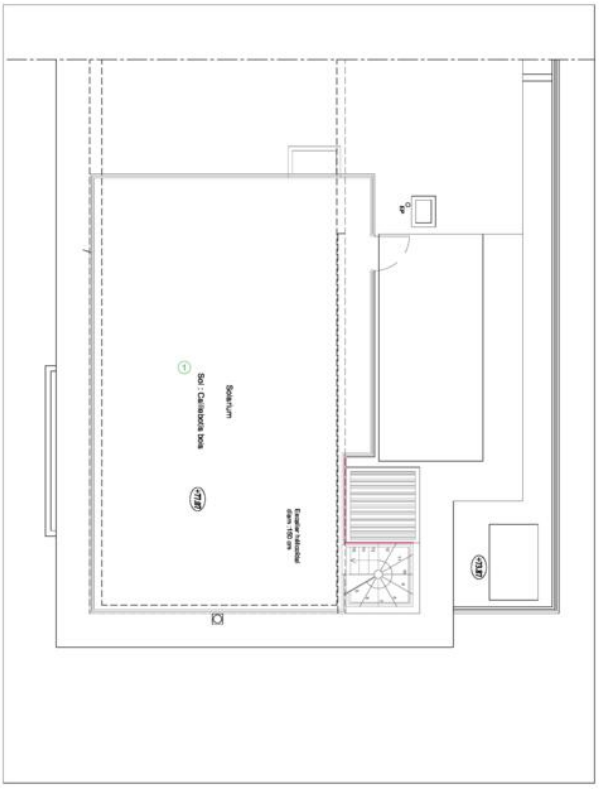




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.