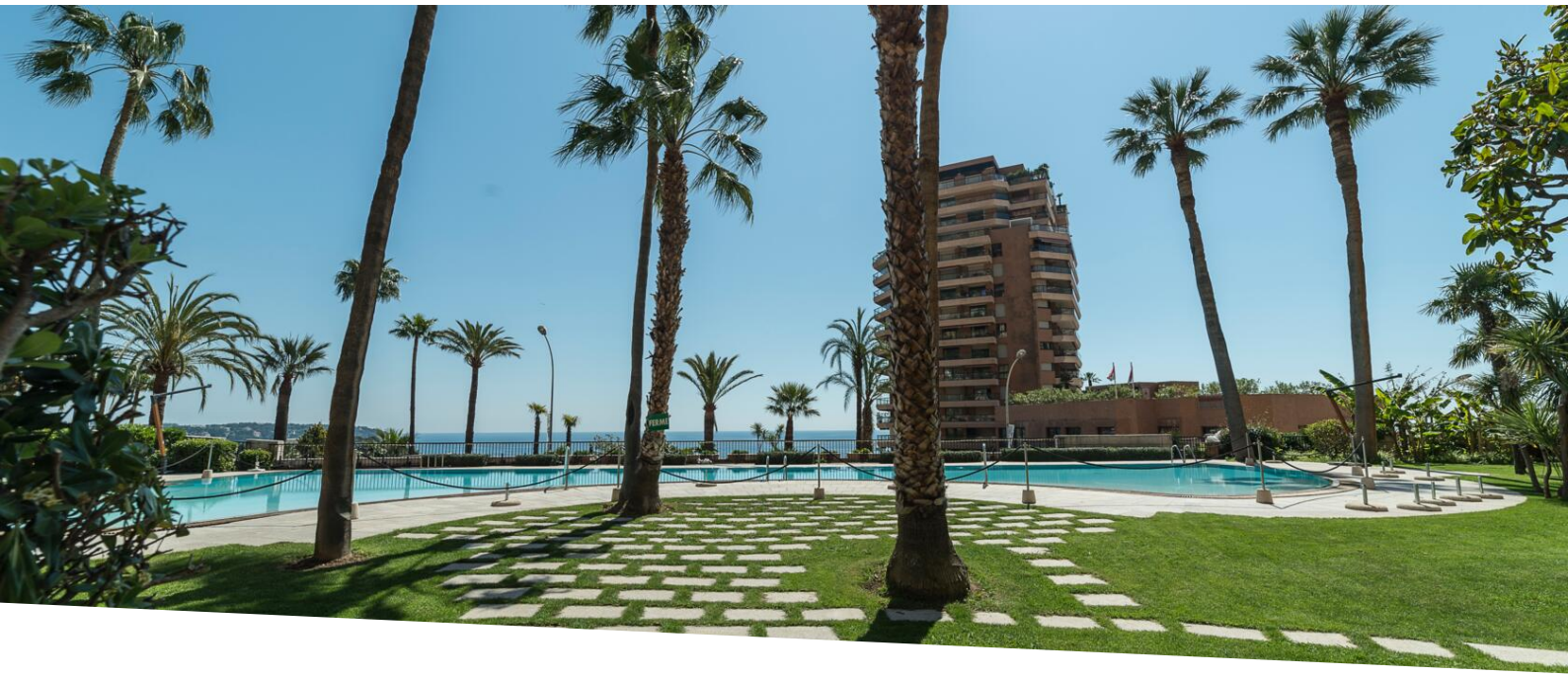
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



SOUS OFFRE - Grand studio rénové avec coin nuit

Vente | Exclusivité | 2 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **41 m²**	*Superficie terrasse* **18 m²**
Superficie totale **59 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **6**
Etat **Rénové**	*Meublé* **Oui**
Vue **vue dégagée avec aperçu mer**	*Exposition* **Est**
Date de libération **Libre**	*Ref.* **St-2pV_PSR_Terrasse**

Au cœur du quartier "La Rousse–Saint Roman", au sein de la résidence Terrasses du Parc Saint Roman, ce grand studio entièrement rénové bénéficie d'un environnement résidentiel calme et sécurisé, à proximité des plages du Larvotto, de Monte-Carlo et des commodités.

Description de l'appartement

Le bien a été intelligemment transformé pour offrir un véritable espace de vie optimisé avec une zone nuit

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

distincte, garantissant confort et intimité. Il se compose d’un séjour lumineux ouvrant sur une grande terrasse avec vue dégagée et mer, d’une cuisine séparée entièrement équipée, ainsi que d’une salle de bains complète. Nombreux placards intégrés.

Une cave et une place de parking complètent ce bien rare sur le marché.

Idéal pied-à-terre ou investissement de qualité au cœur de Monaco.







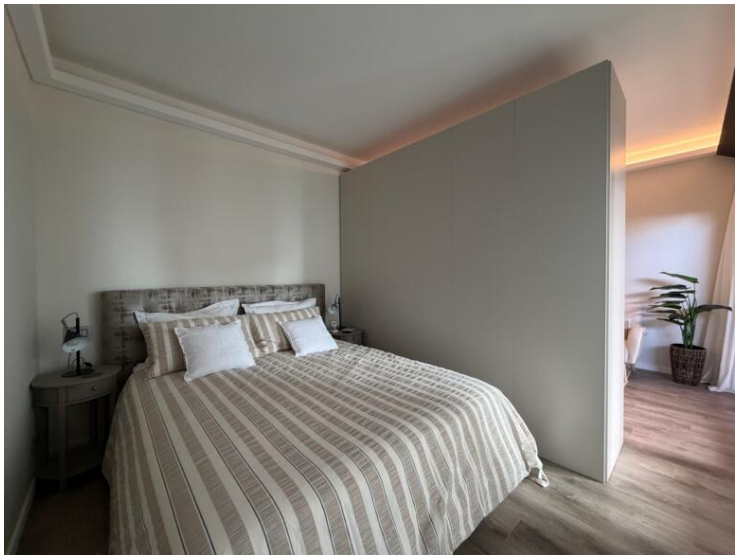


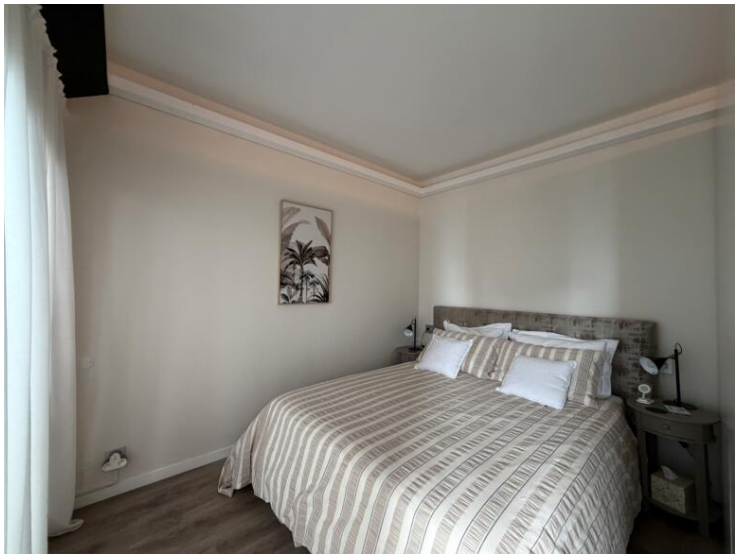
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

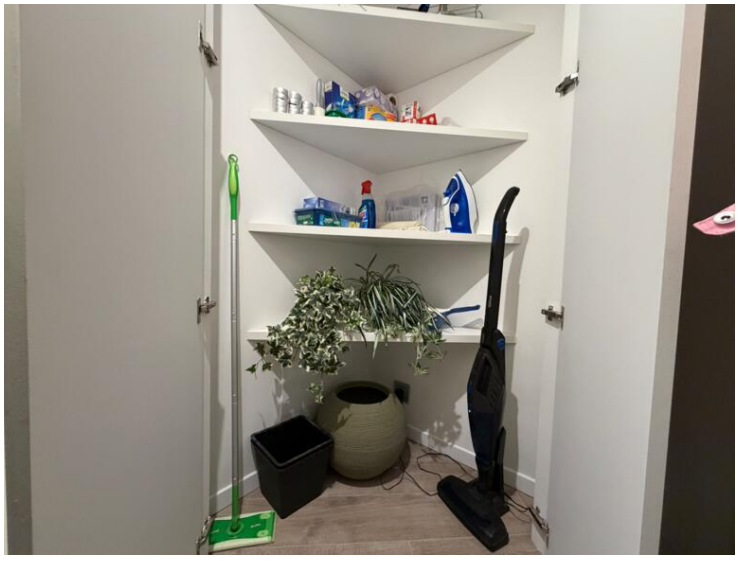
Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc











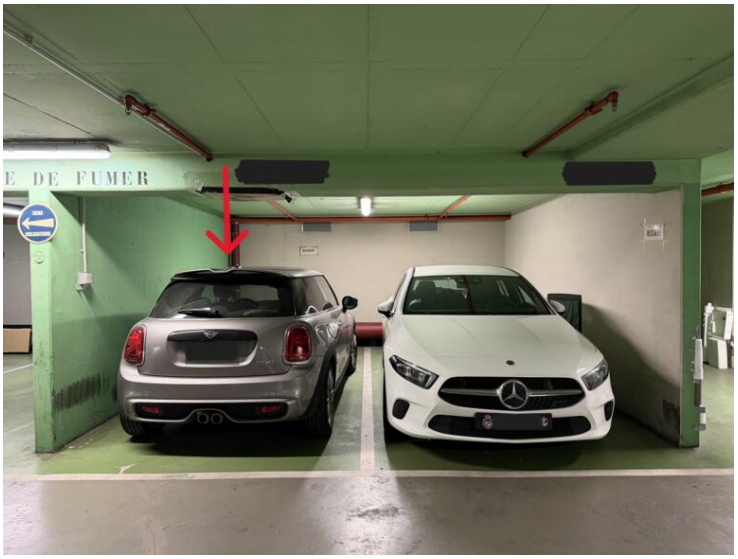


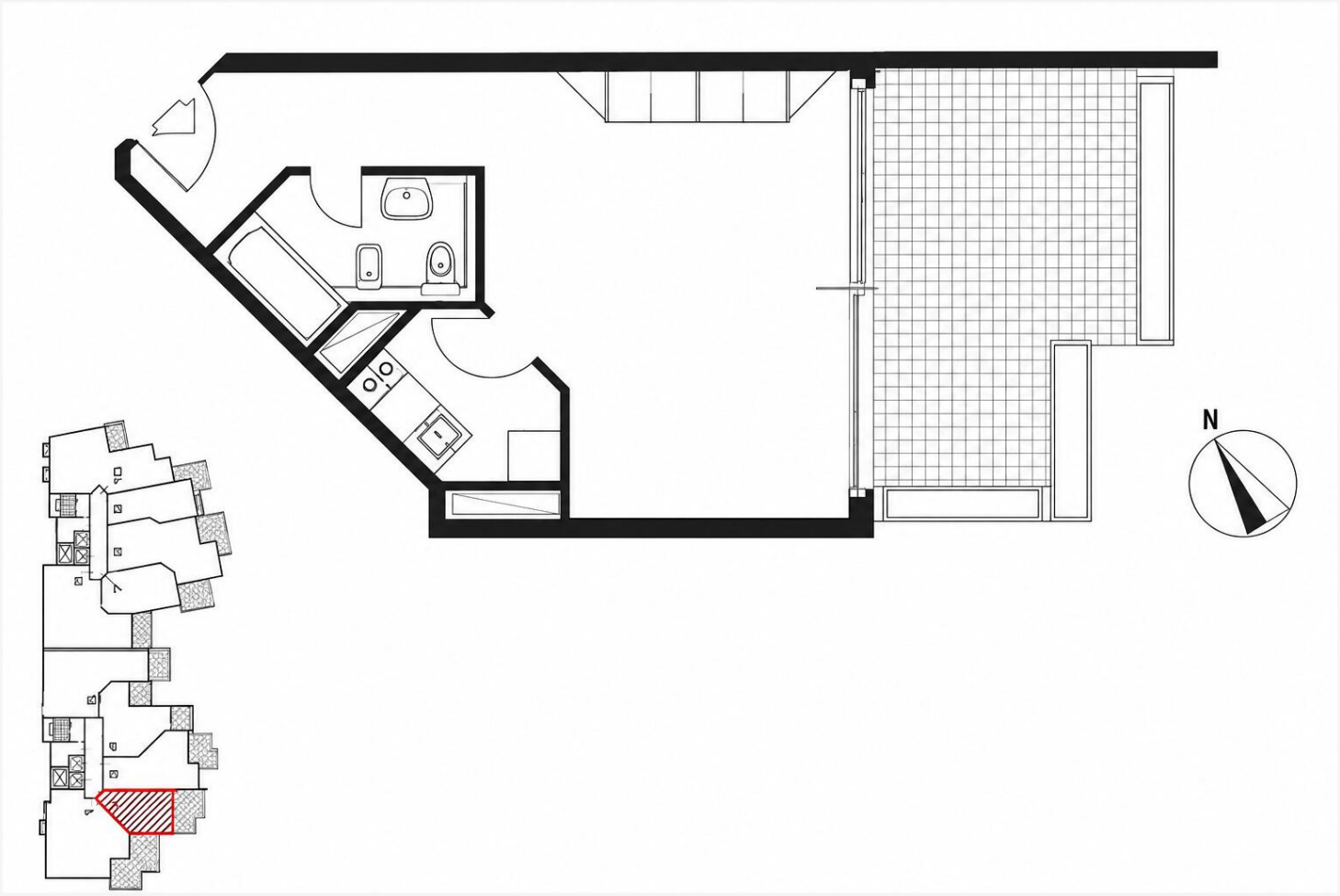
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.