



Villa contemporaine avec vue mer panoramique au calme, proche de Monaco

Vente

Prix sur demande

Type de produit Villa	Nb. pièces 8
Ville Èze	Pays France
Superficie habitable 475 m²	Superficie jardin 1 000 m²
Chambres 4	Salles de bains 4
Box 3	Vue Vue mer
Ref. BSM240241	

Superbe villa contemporaine à Eze bord de mer avec vue mer imprenable

Située en position dominante à Eze bord de mer, cette villa contemporaine d'exception offre une vue panoramique sur la mer Méditerranée, faisant d'elle un bien rare et recherché.

Construite sur trois niveaux, la villa dispose de 475 m² de surface habitable, comprenant la maison principale, les garages, le sous-sol, un pool-house et des terrasses spacieuses.

L'intérieur de la maison se compose de 4 chambres lumineuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante, d'un double salon, d'un bureau, d'une salle à manger et d'une cuisine américaine équipée ouverte



sur la terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen.

Grâce à ses nombreuses baies vitrées, chaque pièce de la villa bénéficie d'une vue spectaculaire sur la mer, créant ainsi une ambiance à la fois moderne et apaisante.

Le terrain de 1000 m² comprend une grande piscine à débordement, un pool-house avec cuisine d'été, plusieurs terrasses, ainsi qu'un terrain de jeux avec espace repas, parfait pour recevoir des invités. La propriété dispose également de 3 garages fermés et d'un parking privé.

Caractéristiques principales :

475 m² de surface habitable

4 chambres avec salle de bains

Vue mer panoramique

Piscine à débordement et pool-house

3 garages fermés et parking privé

Terrain de 1000 m² avec espaces extérieurs aménagés

Cette villa est une véritable perle rare sur le marché de l'immobilier à Eze, offrant à la fois confort, espace et vues spectaculaires.





Diagnostic de Performances Énergétiques

