



## SUPERBE APPARTEMENT 4 PIECES - MEMMO CENTER

Location

38 000 € / mois

+ Charges : 3.800 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>212 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>69 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>281 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>8</b>
Charges <b>3 800 €</b>	Date de libération <b>01/08/2026</b>
Ref. <b>PEL795</b>	

Situé en étage élevé au sein d'une résidence de standing, ce spacieux 4 pièces offre un panorama remarquable sur la mer et le port de Cap d'Ail. Baigné de lumière grâce à sa double exposition, l'appartement séduit par ses volumes généreux et son atmosphère paisible.

Le bien se compose comme suit :

- Une entrée
- Un vaste séjour

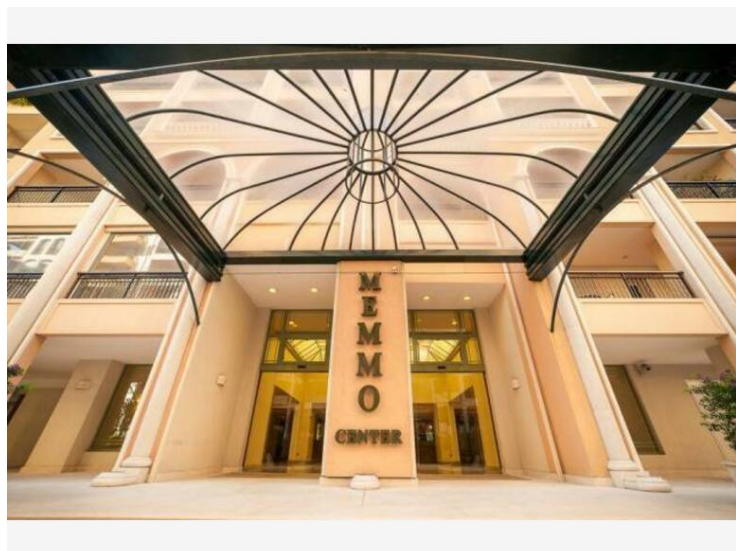




- Une cuisine équipée
- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 1 salle de douche
- Des dressings
- Un WC invités
- De nombreux placards
- Une buanderie

En annexes :

- 2 parkings
- 1 cave





M.C A80  
10-04-2026

