



Memmo Center Splendide appartement - avec piscine privative

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces +5 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Charges 9 200 €
Etat Prestations luxueuses	Vue Vue mer
Date de libération 01.08.2026	Ref. 3505

Cet appartement penthouse unique offre une vue exceptionnelle sur la marina de Cap d'All et la mer. Il se compose d'un vaste séjour/salle à manger et la chambre master offrent une superbe vue mer, chacun accédant à une large terrasse commune couverte (loggia), le séjour ayant de plus un accès à la grande terrasse comprenant la piscine. Une spacieuse cuisine équipée offrant de nombreux rangements donne accès à une salle à manger de 22m², chacune de ces pièces bénéficiant d'un accès à 2 amples loggias couvertes, une buanderie complète l'ensemble. L'espace nuit est composé de 4 belles chambres ouvertes sur une loggia commune avec chacune salle de bains et dressing.

4 parkings (2 x doubles en longueur) ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien d'exception, disponible au



01/08/2026



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/6

Ref. : 3505

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







