

SUPERBE 7 PIECES - MEMMO CENTER

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces +5 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 126 m²
Superficie jardin 210 m²	Superficie totale 702 m²
Chambres 5	Salles de bains 5
Parkings 4	Cave 1
Etage 9	Charges 9 200 €
Vue Mer, port et Cap d'Ail	Exposition SUD
Date de libération 01/08/2026	Ref. MIM05042

Superbe appartement d'exception niché au sein du prestigieux Memmo Center à Fontvieille, offrant une vue mer imprenable sur le port et Cap-d'Ail. Situé en étage élevé, au calme absolu et avec un accès privatif sur palier, ce bien rare bénéficie d'un environnement sécurisé avec conciergerie 24h/24 et salle de fitness.

Au 9^e et dernier étage du bloc A, ce somptueux appartement de 7 pièces offre des volumes exceptionnels.

Il dispose d'une spectaculaire terrasse de 210 m² avec piscine privative, ainsi que de 126 m² de loggias exposées sud-ouest, offrant une vue mer panoramique.

Il est proposé à la location avec quatre parkings (dont deux doubles en longueur) ainsi qu'une cave.

L'appartement est composé de :

- une entrée,
- un vaste séjour,
- une salle à manger,
- une cuisine équipée,
- un office,
- cinq chambres,
- cinq salles de douche,
- trois dressings / placards,
- un toilette invités.



