



Location Bureau Vieux Nice

Location professionnelle

Exclusivité

4 800 € / mois

+ Charges : 250 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces +5 pièces
Ville Nice	Pays France
Superficie habitable 155 m²	Superficie terrasse 1 m²
Superficie totale 156 m²	Chambres +5
Salle de bains 1	Etage 1
Charges 250 €	Vue Place et Palais de Justice
Exposition Est	Date de libération Rapidement
Ref. NOLF004	

Rare opportunité au cœur du Vieux Nice !

Au premier étage d'un immeuble de caractère avec ascenseur, découvrez un **spacieux appartement à usage de bureaux** offrant une vue directe sur la prestigieuse place du Palais de Justice.

Avec ses **sept pièces lumineuses**, ses **hauts plafonds** et ses **grandes fenêtres**, cet espace conjugue



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/3

Ref. : NOLF004

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

charme de l'ancien et confort moderne. Deux cuisines, des offices et deux WC complètent ce bien d'exception.

Emplacement stratégique : à deux pas du Palais de Justice, des parkings publics, des restaurants et de tous les services indispensables.

L'appartement bénéficie de **deux entrées indépendantes** : l'une par le majestueux escalier principal, l'autre par un escalier secondaire menant à la cour intérieure.

Un cadre idéal pour installer vos bureaux dans une atmosphère élégante et inspirante, au cœur de l'histoire niçoise.



