Blu Immobilier
15 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc



MONACO CENTRE RIVIERA PALACE 4 PIECES RENOVE MEUBLE MIXTE

Vente | Co-Exclusivité | 9 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Riviera Palace**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **114 m²**	*Superficie terrasse* **34 m²**
Superficie totale **148 m²**	*Parking* **1**
Etage **4**	*Charges annuelles* **13 800 €**
Usage mixte **Oui**	*Ref.* **RIVIERA PALACE 4P 4**

Le Riviera Palace est un immeuble situé au centre de Monaco, à quelques minutes à pied de la place du Casino de Monte Carlo. La résidence a un concierge et un parking. Dans une impasse sans circulation il bénéficie du calme d'un quartier résidentiel. L'immeuble est à proximité de tous les commerces de quartier dont un supermarché dans l'immeuble d'en face.

Cet appartement de 4 pièces principales est composé comme suit : entrée avec couloir de distribution et placard buanderie, salon s'ouvrant sur un balcon avec vue mer et Casino, cuisine indépendante s'ouvrant sur un balcon avec entrée de service, chambre de maître avec salle de douche ensuite à double vasque et s'ouvrant sur le même balcon que le salon, une deuxième chambre avec salle de douche ensuite et une deuxième porte d'accès pouvant servir de toilette invités sans avoir à passer par la chambre à coucher, une troisième chambre à coucher avec salle de bains ensuite avec baignoire. Climatisation dans toutes les pièces. La cuisine est entièrement équipée avec de l'électroménager de la marque Miele. L'ensemble a été rénové et meublé avec des matériaux de qualité dans un style moderne et des tons clairs neutres. Box de parking n°28

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Blu Immobilier
Tél : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc

au 2ème sous sol de l'immeuble avec possibilité de fermer. Usage mixte. Possibilité d'acquisition du mobilier pour 50.000€









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Blu Immobilier
Tél : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Blu Immobilier
Tél : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc

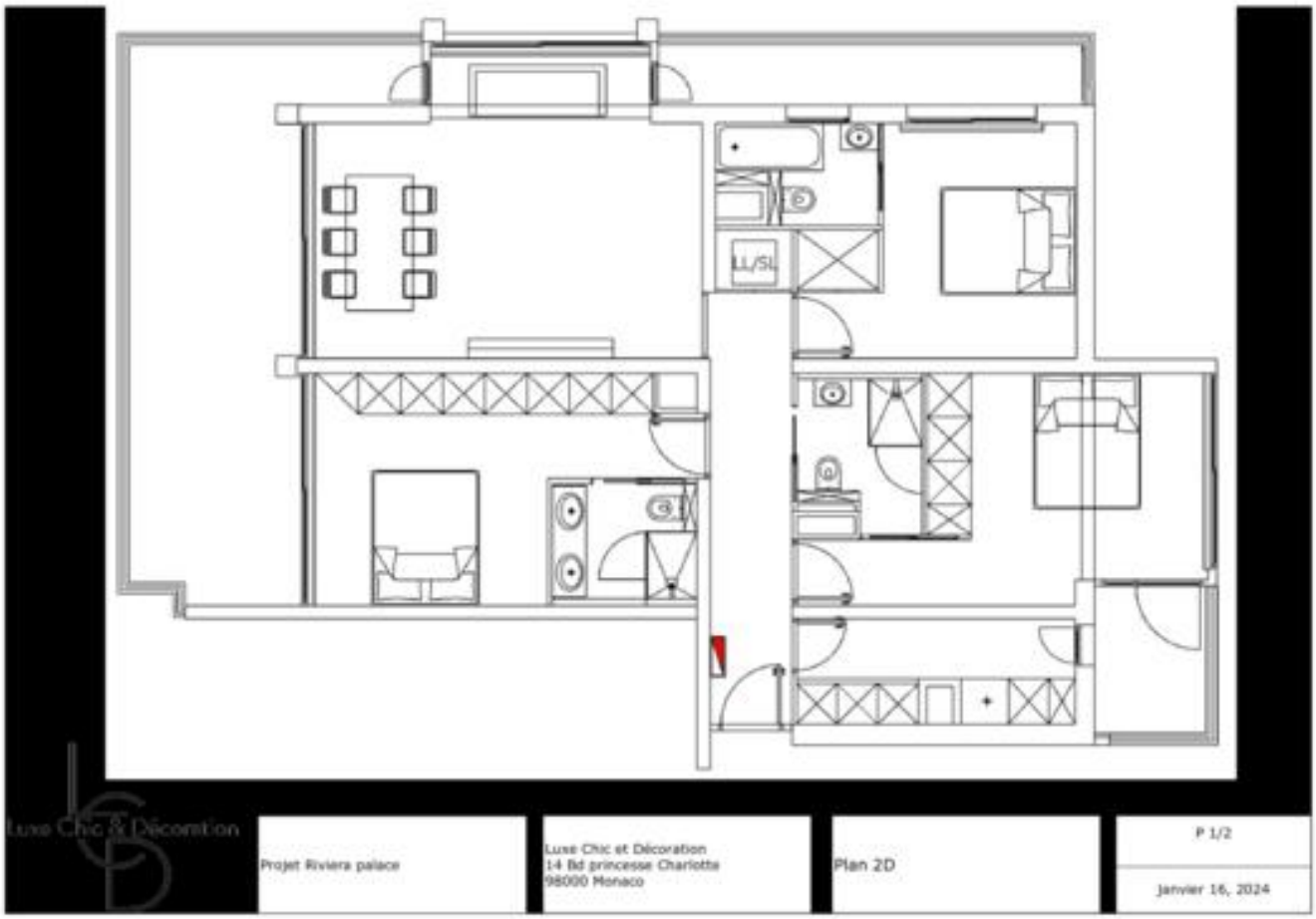






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Blu Immobilier
Tél : +33 6 80 86 18 23
blu@blu.mc
www.blu.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.