



FONTVIEILLE - 4 PIÈCES DANS UNE RÉSIDENCE PRESTIGIEUSE

Location

38 000 € / mois

+ Charges : 3.800 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 212 m²	Superficie terrasse 69 m²
Superficie totale 281 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Charges 3 800 €
Etat Prestations luxueuses	Vue Mer, Port de Cap d'Ail / Montagne
Exposition Sud / Nord	Date de libération 01/08/2026

Situé dans la prestigieuse résidence Memmo Center dans le quartier de Fontvieille. Très bel appartement traversant bénéficiant d'une splendide terrasse donnant sur la mer et le port de Cap d'Ail.

Situé dans le quartier prisé de Fontvieille, au sein d'une résidence de standing avec service de conciergerie et



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : L1706

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

salle de fitness, ce superbe appartement traversant de quatre pièces se trouve en étage élevé.

Il bénéficie d'une belle luminosité, d'une exposition plein Sud et offre une vue imprenable sur la mer ainsi que sur le port de Cap d'Ail.

L'appartement se compose d'un spacieux séjour ouvrant sur une loggia, d'une cuisine entièrement équipée et de toilettes invités.

L'espace nuit comprend trois chambres en suite, chacune disposant d'un accès à une loggia, ainsi qu'une buanderie.

Deux emplacements de parking et une cave complètent ce bien.

