Caroli Real Estate
2 Rue de la Lüjerneta
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Très beau 2 pièces à Fontvieille vue sur le Port avec terrasse et jardin privatif

Vente

4 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Giorgione**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **63 m²**	*Superficie terrasse* **51,60 m²**
Superficie totale **114,60 m²**	*Chambre* **1**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**
Etage **RDJ**	*Etat* **Très bon état**
Vue **Mer**	*Date de libération* **30/06/2027**
Ref. **Gione001**	

Dans l'un des immeubles les plus recherchés de Fontvieille, découvrez ce charmant appartement de 2 pièces situé au Giorgione, résidence de standing avec concierge.

Ce beau 2 pièces est rénové, offrant de beaux volumes et une ambiance agréable.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bain et douche avec WC et d'une seconde salle de douche avec WC ainsi que

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

d’une terrasse / loggia vue sur le Port de Fontvieille et sur le Rocher, pouvant être fermée ce qui offrirait un espace intérieur total de 84m2. L'appartement bénéficie également d'un jardin permettant de profiter d’un espace extérieur confortable et calme, un critère rare à Monaco.

Une cave est comprise.

Un grand parking peut être proposé en supplément.

Les visites sont faciles









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

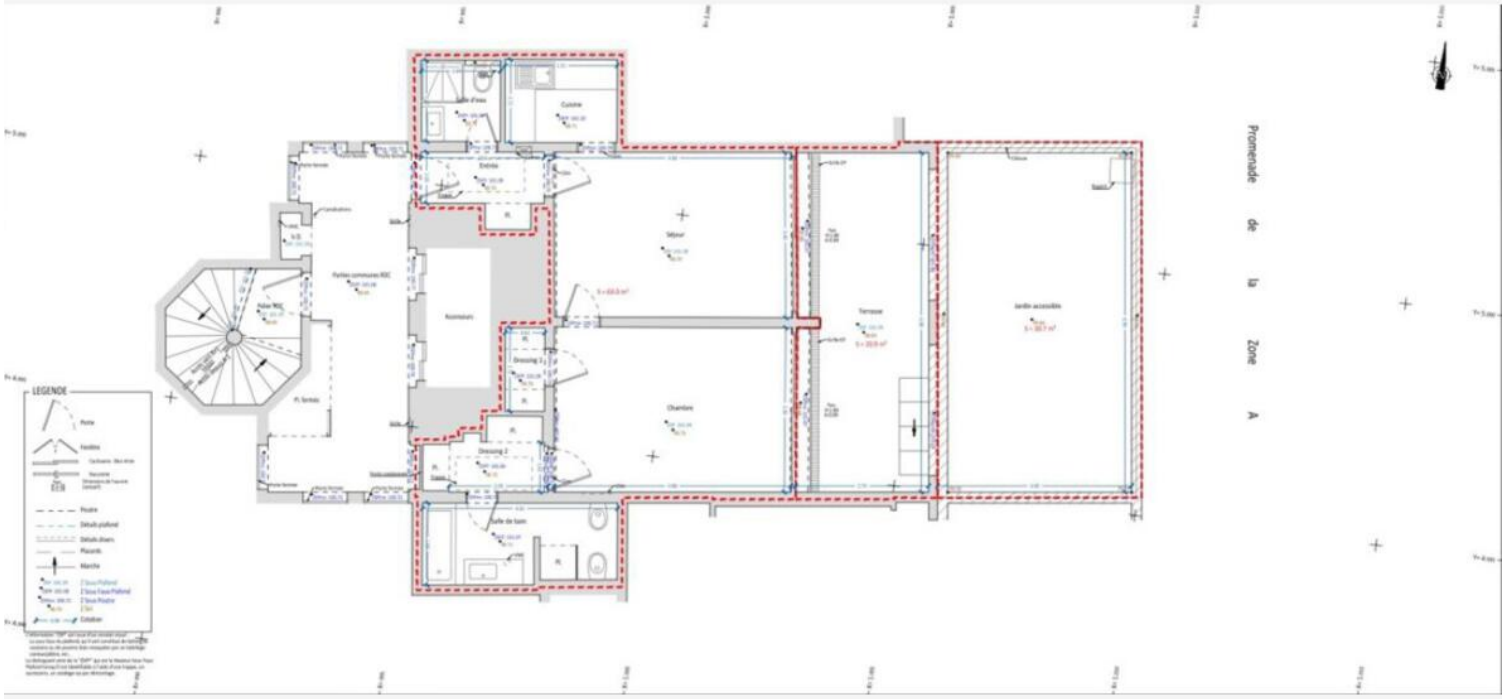






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.