



3 pièces à la vente à l'Exotique

Vente

10 900 000 €

| | |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Type de produit Parking | Nb. pièces 3 pièces |
| Immeuble L'Exotique | Quartier Jardin Exotique |
| Superficie habitable 125 m² | Superficie terrasse 31 m² |
| Superficie totale 156 m² | Chambres 2 |
| Salles de bains 2 | Parking 1 |
| Etat Prestations luxueuses | Vue Vue mer |
| Exposition Sud | Date de libération 15/12/2026 |
| Ref. HHV270426 | |

Superbe appartement 3 pièces aux volumes généreux, situé dans une résidence de standing à l'entrée de la Principauté. Baigné de lumière, il offre un cadre paisible et verdoyant, sublimé par une végétation exotique.

Situé à l'entrée de la Principauté, dans le quartier résidentiel du Jardin Exotique, ce vaste appartement de 3 pièces se trouve au sein d'une résidence de grand standing particulièrement recherchée. Entouré d'une végétation tropicale soigneusement aménagée, l'ensemble privilégie la luminosité grâce à des espaces de vie clairs, fluides et largement ouverts sur l'extérieur.

Depuis l'appartement, la vue s'étend magnifiquement sur Fontvieille et la mer, offrant un panorama à la fois



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/5

Ref. : HHV270426

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

apaisant et raffiné.

La résidence propose des prestations haut de gamme : service de conciergerie, parking privatif, piscine, sauna, salle de sport et vaste terrasse.

Un bien rare, conjuguant confort, élégance et sérénité, à seulement quelques minutes du centre animé de Monaco.

Bien vendu loué : 20 000 € / mois, charges comprises.







