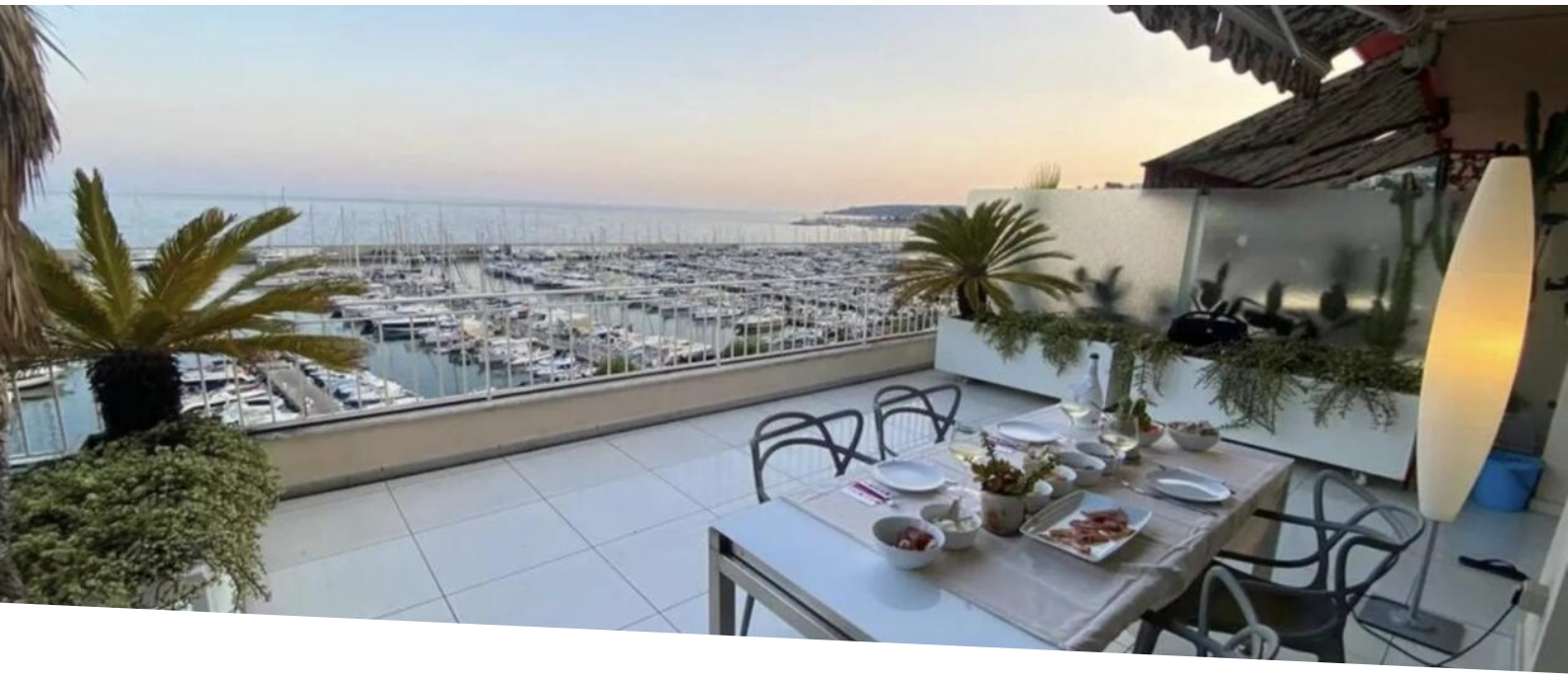
House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



MENTON GARAVAN – Superbe 3 pièces en dernier étage avec rooftop

Vente

980 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Menton**	*Pays* **France**
Superficie habitable **67 m²**	*Superficie terrasse* **28 m²**	*Superficie totale* **95 m²**	*Chambres* **2**
Box **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **86947433**	

MENTON GARAVAN – Superbe 3 pièces en dernier étage avec rooftop et vue mer Situé en dernier étage, ce splendide appartement 3 pièces traversant offre une surface habitable d'environ 67 m² , prolongée par une terrasse de 28 m² face à la mer. Il se compose d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres et d'une salle de bains.

Un atout rare : un rooftop privatif d'environ 72 m², accessible directement depuis l'appartement, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer, le port de Menton Garavan, l'Italie et la vieille ville.

Bien contemporain, entièrement domotisé, avec prestations haut de gamme, climatisation et finitions soignées.

Un grand garage complète ce bien d'exception.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.