



Luxeux duplex en plein coeur du Carré d'Or

Location

160 000 € / mois

Type de produit Duplex	Nb. pièces 7
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 480 m²	Superficie terrasse 117 m²
Superficie totale 597 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 3
Cave 1	Etage 4ème et 5ème
Etat Prestations luxueuses	Date de libération Août 2026
Ref. PPOMCE3	

Véritable symbole du luxe contemporain au cœur de Monaco, le One Monte-Carlo incarne une nouvelle génération de résidences d'exception, alliant architecture moderne, prestations ultra haut de gamme et services dignes des plus grands palaces.

Situé en plein Carré d'Or, à quelques pas de la Place du Casino, il bénéficie d'un environnement unique entouré des boutiques les plus prestigieuses, de restaurants étoilés et des hôtels emblématiques de la Principauté.

Les résidents profitent d'un cadre de vie exclusif avec des services sur mesure, une sécurité optimale et un accès privilégié à une offre exceptionnelle de loisirs, bien-être et gastronomie, faisant du One Monte-Carlo l'une des adresses les plus convoitées de Monaco.

Développant 480 m² habitables prolongés par 117 m² de terrasses entourant l'ensemble de l'appartement, ce bien rare bénéficie d'une luminosité remarquable et d'une parfaite continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs.





L'étage inférieur renferme d'une part la partie réception composée de la cuisine indépendante entièrement aménagée, un vaste salon doté d'un espace bureau, une salle à manger indépendante, un cellier, une buanderie ainsi que les toilettes invités et d'autre part, l'espace nuit comprenant une somptueuse suite parentale avec salle de bains attenante et double dressing Mr & Mme, ainsi qu'une seconde chambre avec salle de douche en suite et dressing.

Un escalier privé mène à l'étage supérieur dévoilant trois chambres supplémentaires, chacune agrémentée de sa salle de bains attenante, dont une disposant d'un spacieux walk-in dressing, ainsi qu'une buanderie.

Chaque niveau est pourvu d'une entrée principale et d'une entrée de service permettant une aisance d'accès et une fluidité de circulation au sein de l'appartement entre le personnel et ses occupants.

Les deux niveaux sont bordés de larges terrasses offrant tout loisir aux occupants de s'imprégner de l'ambiance extérieure tout en profitant des vues surplombant le cœur de Monaco.

Trois emplacements de parking et une cave sont inclus dans cette offre de location.

Un bien rare et prestigieux, idéal pour une clientèle en quête de luxe absolu et de confort au sein de l'une des résidences les plus exclusives de la Principauté.

