



## Droit au bail avec vitrine - Condamine

Vente professionnelle

185 000 €

Type de produit <b>Cessions de droit au bail</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>45 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>RDC</b>	Etat <b>Bon état</b>
Ref. <b>V-VOL-DABF</b>	

Local avec vitrine situé dans le quartier de la Condamine

local commercial en rez-de-chaussée de 45 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans le quartier de la Condamine à Monaco.

Bénéficiant d'une belle vitrine, le local se compose d'une grande salle lumineuse à l'avant, ouverte sur la rue, d'une seconde salle de travail à l'arrière, ainsi que de toilettes pour hommes et femmes.

Actuellement dédié aux événements, publicité, marketing et communication, il reste adaptable à tout autre domaine d'activité. Ne manquez pas cette opportunité dans un emplacement stratégique à Monaco.

Loyer mensuel : 2 500,00€



