



## MAGNIFIQUE APPARTEMENT AVEC PISCINE PRIVEE

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>
Quartier <b>Fontvieille</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>5</b>	Salles de bains <b>5</b>
Parkings <b>4</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>9</b>	Charges <b>9 200 €</b>
Vue <b>Mer, Port de Cap d'Ail</b>	Date de libération <b>1er août 2026</b>
Ref. <b>AL 281 MC 2</b>	

Proche commerces et commodités

Situé dans une luxueuse résidence avec conciergerie 24h/24, salle de fitness, buanderie, exceptionnel appartement seul sur palier, composé d'un grand hall d'entrée, beau séjour sur terrasse/jardin, salle à manger



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/6

Ref. : AL 281 MC 2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

sur loggia, belle cuisine entièrement équipée, office/buanderie, 5 chambres avec salle de bains et douche complètes en suite, 3 dressings, nombreux placards, toilette invités ; magnifique terrasse/jardin avec vue imprenable sur la mer, plage avec belle piscine;

Cave et deux doubles parkings en longueur.

6 mois de caution hors charges + règlement annuel anticipé.









