



## Incroyable penthouse avec piscine privative dans une prestigieuse résidence de Fontvieille

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>	Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>9</b>
Charges <b>9 200 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Vue <b>mer et port</b>	Date de libération <b>01er Aout 2026</b>
Ref. <b>MC - A090</b>			

Situé dans une des résidences les plus prestigieuses de Fontvieille, disposant en plus d'un service de concierges 24h/24, d'une salle de gym et d'une buanderie privative, magnifique penthouse de 5 chambres, avec piscine privée, donnant sur la mer et le port de Cap d'Ail.

Disposant d'une surface de 366 m<sup>2</sup> habitables, 126 m<sup>2</sup> de loggias auxquelles s'ajoute un toit terrasse de



210 m2, cet incroyable appartement de par sa taille et sa situation, offre sur un même étage, un séjour ouvrant des deux côtés, à la fois sur loggia et sur le toit terrasse, une salle à manger ouvrant sur loggia, une cuisine entièrement équipée, une grande pièce buanderie, 5 chambres toutes avec dressings et salles de bains, ouvrant toutes sur loggias. Le toit terrasse, lui, dispose de sa propre piscine.

En annexes 4 parkings et 1 cave viennent compléter ce bien.

Libre au 1er août 2026.





