



Dans une luxueuse résidence beau 5 pièces donnant sur le port de Cap d'Ail

Location

28 000 € / mois

+ Charges : 4.000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces	Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 252 m²	Superficie terrasse 53 m²	Superficie totale 305 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 2	Cave 1	Etage 3
Charges 4 000 €	Etat Très bon état	Vue Mer et port de Cap d'Ail	Date de libération 01er Juin 2026
Ref. MC-B031			

Situé dans une des résidences les plus prestigieuses de Fontvieille, disposant en plus d'un service de concierges 24h/24, d'une salle de gym, et d'une buanderie privative, beau 5 pièces traversant de 305 m² total dont 53 m² de terrasses donnant sur la mer et le port de Cap d'Ail.

L'appartement, climatisé, se compose comme suit : une entrée, un toilette invités, un séjour ouvrant sur



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : MC-B031

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

loggia, une cuisine équipée, un second hall desservant les espaces nuits ainsi qu'une pièce buanderie, 4 chambres avec placard et avec pour chacune, une salle de bain en suite, deux d'entre elles sont également équipées d'un dressing. Les quatre chambres ouvrent sur une grande loggia.

En annexe 2 parkings et une cave.

Libre au 1er juin 2026.

