



## APPARTEMENT 7 PIÈCES DE PRESTIGE AVEC PISCINE PRIVATIVE MEMMO CENTER

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9</b>
Charges <b>9 200 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Vue <b>Vue mer</b>	Date de libération <b>01/08/2026</b>
Ref. <b>L292</b>	

Prestigieux appartement de 7 pièces avec piscine privative, vastes terrasses et vue mer panoramique à Monaco.



Situé au sein du prestigieux Memmo Center, bénéficiant d'un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, d'une salle de fitness ainsi que d'une buanderie, ce somptueux appartement de 7 pièces offre un cadre de vie d'exception.

D'une surface habitable d'environ 366 m<sup>2</sup>, complétée par de vastes terrasses, ce bien rare dispose d'une piscine privative et d'une vue imprenable sur le port de Cap d'Ail et la mer.

L'appartement se compose d'une élégante entrée menant à un vaste séjour baigné de lumière, ouvert sur une spectaculaire terrasse aménagée avec piscine. Une salle à manger, une cuisine entièrement équipée et un bureau viennent compléter les espaces de réception.

La partie nuit accueille cinq chambres, chacune avec sa salle de bains en suite et son dressing, offrant confort et intimité. Toutes les pièces s'ouvrent sur de larges terrasses, permettant de profiter pleinement d'une vue mer panoramique.

Quatre emplacements de parking (dont deux doubles en longueur) ainsi qu'une cave complètent ce bien d'exception.





