



## SUPERBE 2 PIÈCES RÉNOVÉ ET MEUBLÉ

Location

Exclusivité

3 550 € / mois

+ Charges : 80 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Trianon</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>32 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>1</b>
Charges <b>80 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Loué <b>Oui</b>
Vue <b>VILLE</b>	Exposition <b>Sud</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>LM-03-26</b>

Situé sur le très prisé Boulevard de Belgique, l'un des secteurs résidentiels les plus recherchés de Monaco, ce magnifique 2 pièces entièrement rénové offre un cadre de vie calme, élégant et parfaitement connecté aux principaux quartiers de la Principauté. L'immeuble bénéficie en outre d'un service de conciergerie, renforçant le confort et la sécurité des résidents.

Ce superbe appartement de deux pièces, entièrement rénové avec des matériaux de qualité et jamais habité depuis sa rénovation, se compose comme suit :

- Une entrée avec rangements intégrés et machine à laver, optimisant l'espace de vie.



- Un séjour bénéficiant d'un aménagement contemporain et d'une atmosphère chaleureuse.
- Une cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée, pensée pour un usage quotidien confortable.
- Une chambre spacieuse, dotée de rangements et décorée avec soin.
- Une salle de bains élégante, aux finitions soignées.

L'appartement est proposé meublé, avec un mobilier neuf et de qualité, permettant une installation immédiate.

Il est également équipé de la climatisation réversible chaud/froid, garantissant un confort optimal toute l'année.

Un bien idéal pour une personne souhaitant profiter d'un logement moderne, fonctionnel et parfaitement situé dans un cadre résidentiel recherché.





