



Luxeux 7 pièces | Face à la mer | Piscine privative | Fontvieille

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 200 €	Vue Mer, Port de Cap d'Ail
Exposition Sud	Date de libération 01/08/2026
Ref. MP-2755	

Au sein d'une prestigieuse résidence dans le quartier de Fontvieille, ce somptueux appartement familial, d'une surface totale de 702 m², bénéficie d'une piscine privative et d'un cadre exceptionnel face à la mer.



Cet appartement d'exception avec piscine privative face à la mer Méditerranée est situé au sein d'une résidence prestigieuse avec service de conciergerie et salle de gym, dans le quartier de Fontvieille, à proximité immédiate de toutes les commodités et du port de Cap d'Ail.

Situé au dernier étage, ce bien rare bénéficie d'un environnement calme et d'une vue panoramique imprenable sur la mer, le port et Cap d'Ail. Ses volumes généreux et ses prestations haut de gamme en font un bien unique, parfait pour y accueillir une famille avec ses 5 chambres.

L'appartement se compose d'une élégante entrée, d'un vaste séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée avec office, de cinq chambres, chacune disposant de sa salle de bains ou douche, ainsi que de trois dressings et un toilette invité.

Quatre emplacements de parking (dont deux doubles en longueur) ainsi qu'une cave complètent ce bien d'exception.





