



MAGNIFIQUE 7 PIÈCES AVEC TOIT TERRASSE ET PISCINE PRIVEE

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Penthouse/Roof	Nb. pièces +5 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 200 €	Etat Très bon état
Vue Magnifique vue mer et ville	Exposition sud ouest
Date de libération 01/08/2026	Ref. L5092

Situé au sein du Memmo Center, résidence de grand luxe au coeur du quartier de Fontvieille, ce spacieux appartement de 7 pièces, au 9ème étage bénéficie de vastes espaces extérieurs, dont une terrasse à ciel ouvert avec piscine privée.



La résidence Memmo Center se situe dans le quartier de Fontvieille et bénéficie de nombreuses commodités alentour ainsi que d'activités. C'est un quartier idéal pour les familles.

Au 9ème étage de la résidence Memmo Center, immeuble de grand standing offrant un service de conciergerie 24/7 et d'une salle de sport, découvrez ce magnifique appartement en parfait état.

Il dispose d'un spacieux séjour et d'une chambre Master, tous deux orientés Ouest offrant ainsi une magnifique vue mer et des couchers de soleil inoubliables. Le séjour donne accès à une vaste terrasse découverte avec une piscine privée.

Une belle cuisine entièrement équipée donnant sur une salle à manger attenante donnent accès aux loggias, permettant ainsi des repas à l'extérieur aux beaux jours.

L'espace nuit, propose quant à lui 4 belles chambres, chacune avec salle de bain et dressing, le tout donnant accès sur une loggia commune.

Ce bien d'exception est complété par une buanderie, 4 places de parking et une cave.

Il est à noter que ce bien sera disponible à la location au 01/08/2026 et peut-être visité dès le 21/04/2026.

Nous restons à votre disposition pour tout complément d'informations et visite.







