



## GRAND DEUX PIECES RÉNOVÉ AVEC VUE MER

Location

Exclusivité

7 000 € / mois

|                                                 |                                               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                 |
| Immeuble<br><b>Les Dauphins</b>                 | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b>    |
| Superficie habitable<br><b>75 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>5 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>80 m<sup>2</sup></b>    | Chambre<br><b>1</b>                           |
| Salle de bains<br><b>1</b>                      | Cave<br><b>1</b>                              |
| Etage<br><b>4</b>                               | Etat<br><b>Très bon état</b>                  |
| Vue<br><b>Mer &amp; Ville</b>                   | Exposition<br><b>Sud</b>                      |
| Ref.<br><b>LB-01-26</b>                         |                                               |

La Résidence des Dauphins offre un environnement résidentiel calme, avec service de conciergerie et accès sécurisé.

Ce spacieux deux-pièces entièrement rénové se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'un séjour ouvrant sur un balcon, ainsi que d'une chambre en façade avec accès au balcon. Le séjour et la chambre bénéficient tous deux d'une agréable vue mer. L'appartement dispose également d'une salle de douche et de toilettes séparées. Une cave dans l'immeuble complète ce bien.







