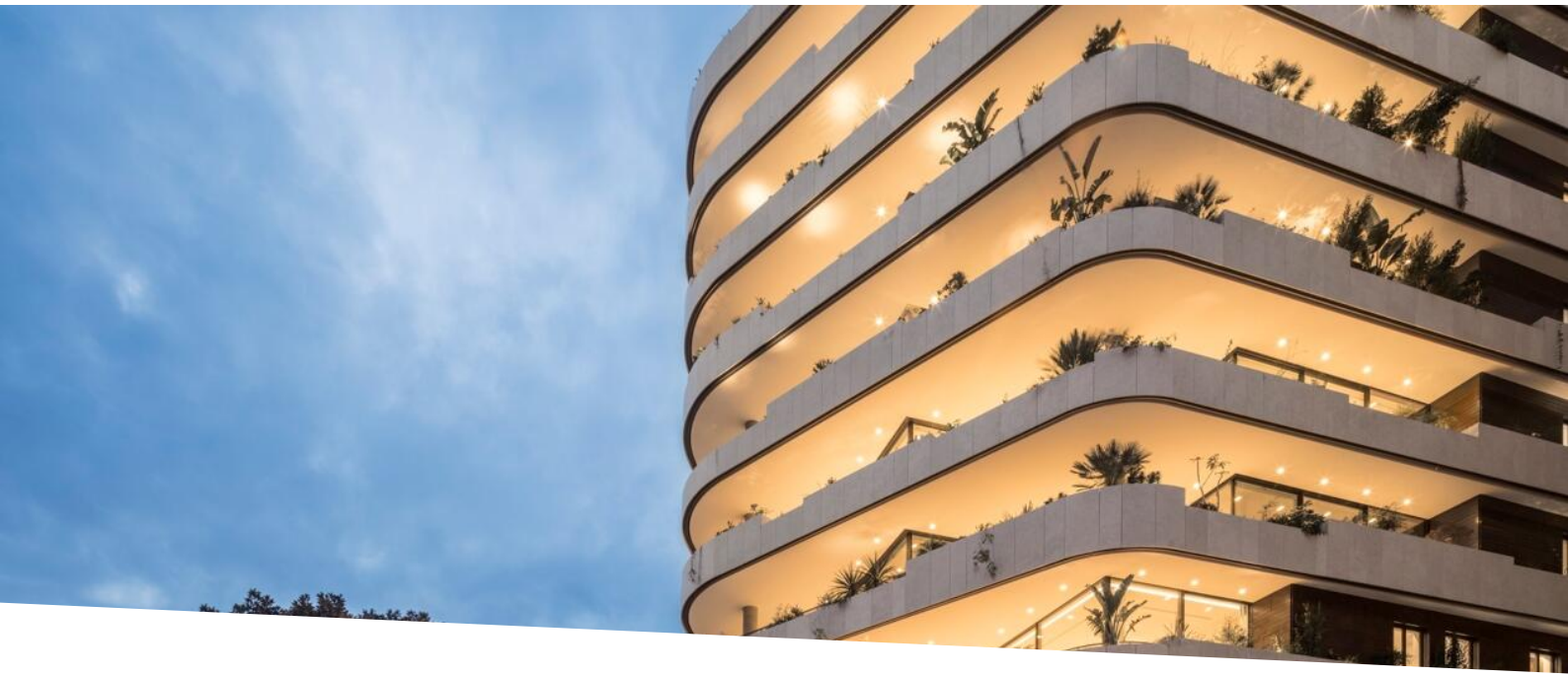
WOLF ESTATES
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com



Somptueux 5 chambres à la location - Carré d'or - La Petite Afrique

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**	*Immeuble* **La Petite Afrique**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **488 m²**	*Superficie terrasse* **227 m²**	*Superficie totale* **715 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkings* **2**	*Etage* **7**	*Charges* **10 000 €**
Date de libération **Available**	*Ref.* **WLH-579**		

Exceptionnel appartement de 5 chambres occupant l'intégralité d'un étage au sein de la prestigieuse résidence La Petite Afrique, idéalement située dans le quartier très prisé du Carré d'Or.

Cette résidence contemporaine de grand standing propose des prestations et services haut de gamme : piscine, spa, bar, garage souterrain, vidéosurveillance, concierge disponible 24h/24 et 7j/7, ainsi que deux ascenseurs sécurisés avec accès direct et un monte-charge.

Occupant une superficie totale de 715 m², l'appartement dispose de 488 m² d'espace intérieur et de 227 m² de terrasses enveloppantes, offrant de magnifiques vues panoramiques sur Monaco et la Méditerranée.

L'entrée s'ouvre sur un élégant hall qui mène à un double séjour, une salle à manger, des toilettes invités et une cuisine indépendante entièrement équipée, bénéficiant d'équipements et de finitions haut de gamme. L'appartement comprend également une buanderie, ainsi que cinq chambres en suite, chacune disposant de

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com

son propre dressing et de sa salle de bains. Un espace de rangement complète ce bien d’exception.

Une propriété rare, alliant volumes généreux, prestations luxueuses, intimité et emplacement privilégié, au cœur de Monaco.





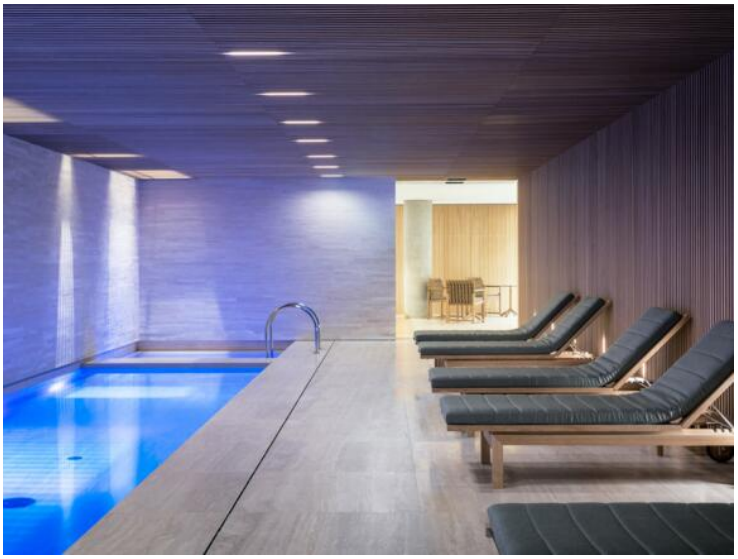




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com



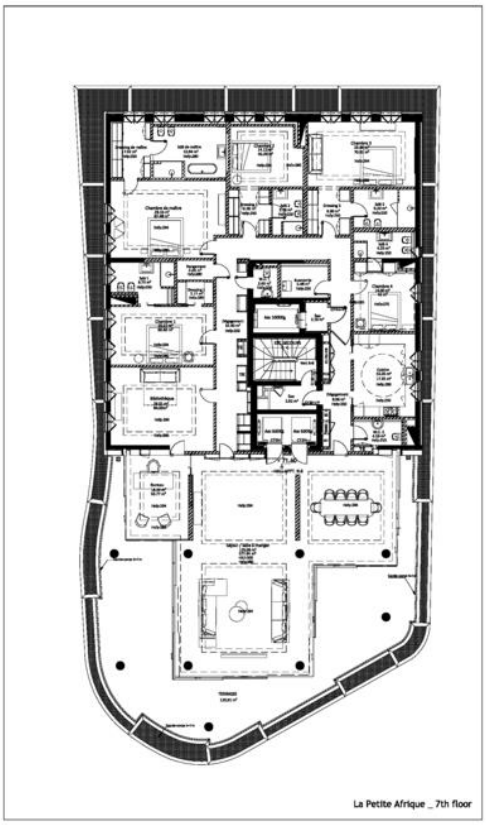






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.