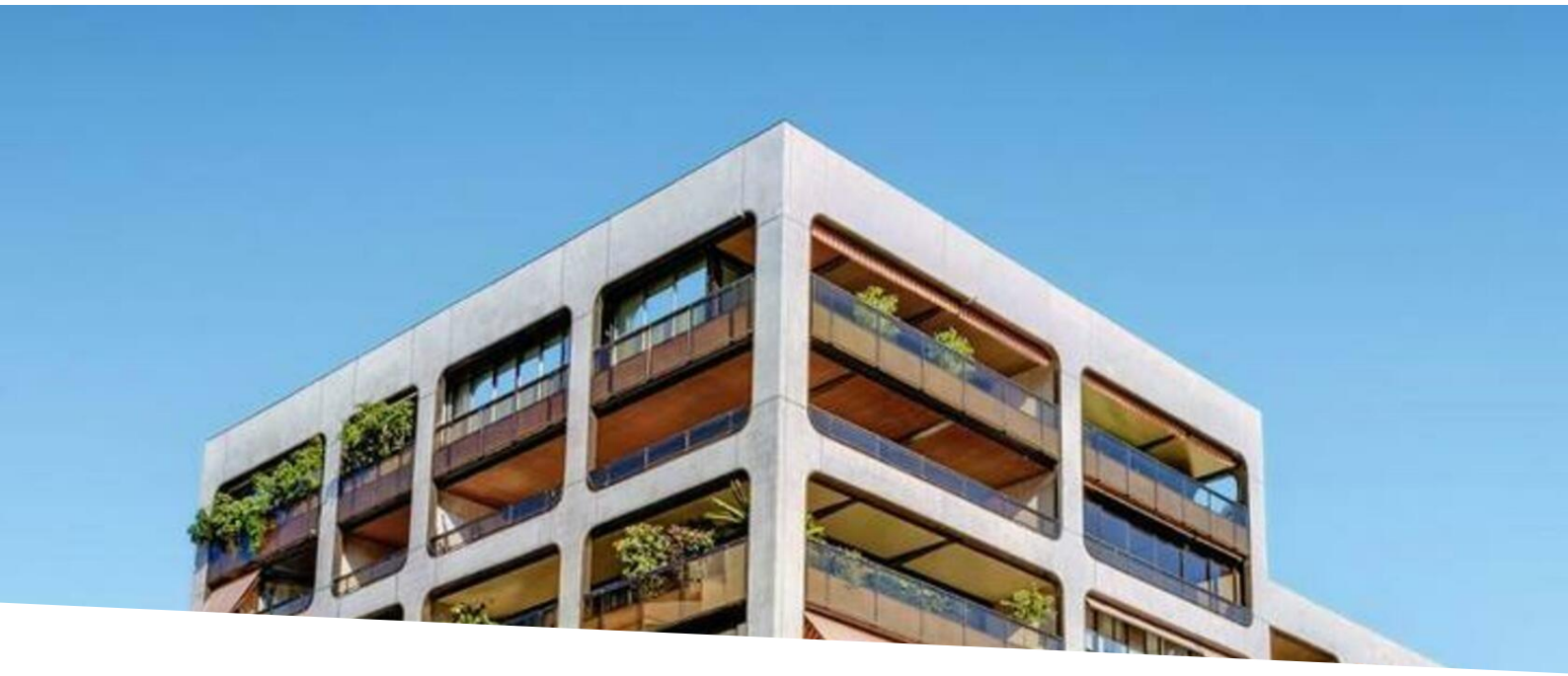
Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Magnifique studio au coeur du Carré d'Or

Vente

2 100 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Le Montaigne A**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **20 m²**	*Superficie terrasse* **10 m²**
Superficie totale **30 m²**	*Salle de bains* **1**
Cave **1**	*Etage* **5**
Usage mixte **Oui**	*Date de libération* **31 mai 2026**
Ref. **AL 186 MC 2**	

A deux pas du Casino, commerces et commodités

Situé dans une résidence avec conciergerie 24h/24, en plein cœur du Carré d'Or, beau studio composé d'un hall d'entrée avec placard, pièce principale avec kitchenette équipée, salle de bains complète, loggia fermée.

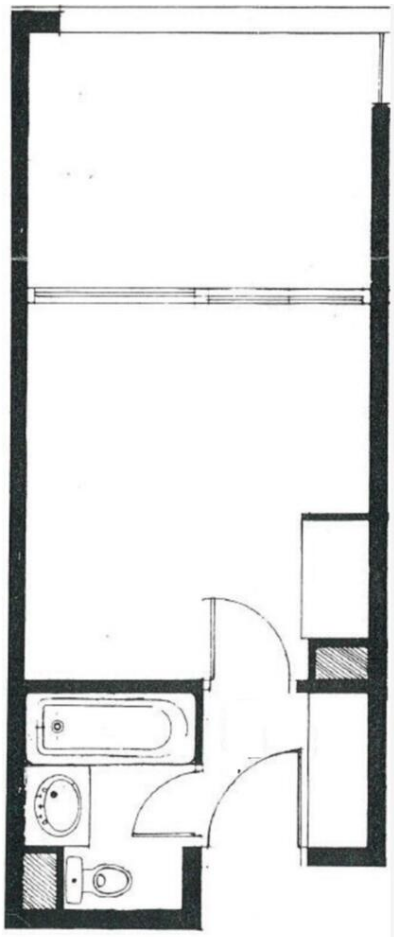
Cave. Usage mixte.

Loué jusqu'au 14 décembre 2026 - Loyer 3 100 €uros par mois (index annuel 4%) charges comprises. TOUTE OFFRE SERIEUSE SERA ETUDIEE.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.