



## Idéal pied à terre ou usage bureau

Location

**4 000 € / mois**  
(Charges comprises)

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>50 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>60 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains <b>1</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>1er août 2026</b>	Ref. <b>AL 274 MC 2</b>

A deux pas des commerces et commodités

Situé au cœur de la Condamine, entre la Place d'Armes et le port Hercule, proche commerces, écoles et commodités, dans un joli petit immeuble bourgeois, charmant appartement de deux pièces composé d'un hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, chambre, salle de douche complète, escaliers en colimaçon donnant sur l'étage inférieur, composé d'une pièce TV/rangement d'environ 10 m<sup>2</sup>.

Possibilité usage mixte



