



MYCROWN  
ESTATES

MyCrown Estates

1 Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tél : +377 99 99 76 80  
info@mycrownestates.mc  
www.mycrownestates.mc



## Duplex - Usage mixte

Location

4 000 € / mois

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>19, Rue de Milo</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>0 &amp; -1</b>	Etat <b>Bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Ville</b>
Exposition <b>Sud</b>	Date de libération <b>01/08/2026</b>
Ref. <b>MCE149</b>	

La Condamine est l'un des quartiers les plus animés et historiques de Monaco. Située entre le célèbre Port Hercule et le Rocher de Monaco, elle est réputée pour son atmosphère vibrante, ses rues colorées et son charme local. Le quartier abrite le marché animé de la Place d'Armes, où résidents et visiteurs peuvent savourer des plats frais et des spécialités traditionnelles. Contrairement aux quartiers plus luxueux de Monaco, La Condamine offre une atmosphère plus authentique et quotidienne, ce qui en fait un élément unique et accueillant de la principauté.

Ce charmant duplex offre un aménagement pratique à usage mixte, idéal aussi bien pour les usages résidentiels que professionnels.

Vous trouverez une chambre avec une fenêtre, laissant passer la lumière naturelle, ainsi qu'une kitchenette, un couloir, une salle de bain, et une pièce supplémentaire sans fenêtre. Un petit patio privé complète la propriété, offrant un espace extérieur agréable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : MCE149

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



