THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



3 pièces Park Palace - Carré d'Or

Vente

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Park Palace**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **91 m²**	*Superficie terrasse* **16 m²**
Superficie totale **107 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **6**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **Vue mer et jardins du Casino**
Ref. **MC003**	

Une adresse d’exception au cœur du Carré d’Or. L’alliance parfaite entre élégance, emplacement et prestige. Un bien rare avec vue sur les jardins du Casino et la mer. Le luxe discret dans l’un des quartiers les plus prisés de Monaco. Une opportunité unique au sein d’une résidence iconique.

Situé au cœur du Carré d’Or, dans la prestigieuse résidence Park Palace, cet appartement 3 pièces bénéficie d’un emplacement parmi les plus recherchés de Monaco, à deux pas du Casino et de ses jardins.

Entièrement rénové avec des prestations haut de gamme, cet appartement offre des finitions de grande qualité, incluant un sol en marbre italien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

L’espace de vie se compose d’un élégant séjour avec cuisine ouverte, offrant un cadre à la fois contemporain et convivial. L’appartement dispose de deux chambres, chacune avec sa salle de bains privative, ainsi que de toilettes invités.

La terrasse offre une vue agréable sur les jardins du Casino ainsi qu’un aperçu mer, apportant luminosité et qualité de vie à l’ensemble.

Certaines photos présentées sont des projections réalisées par intelligence artificielle, illustrant le rendu possible final après un ameublement. À ce jour, l’appartement est loué et vendu non meublé.

La résidence propose des prestations premium : conciergerie 24/7, piscine intérieure, sauna et salle de fitness.

Un bien rare, alliant emplacement d’exception, confort et standing élevé.

Le bien est actuellement loué jusqu’en mars 2028.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc





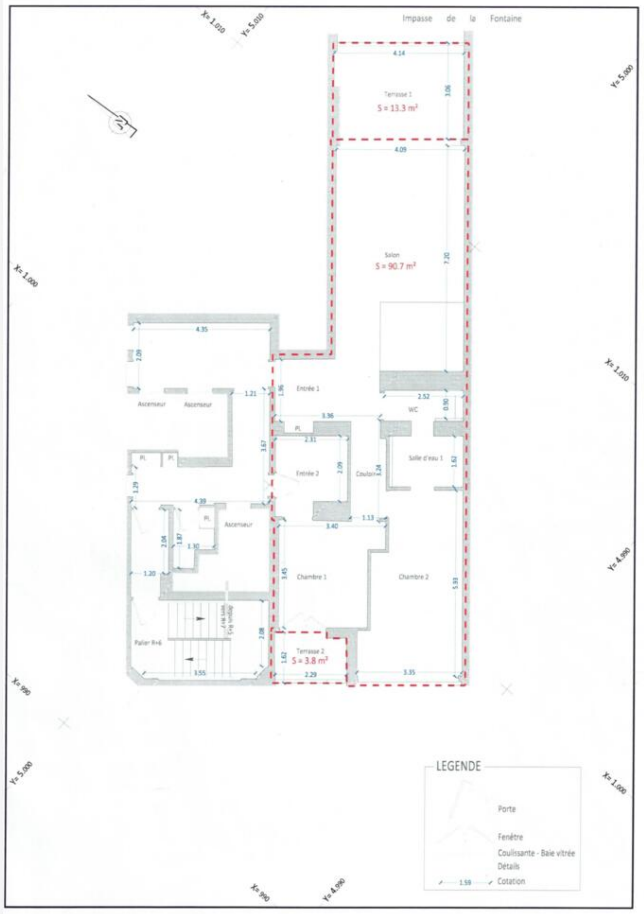






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.