



## A l'entrée de Monaco, 2 pièces dernier étage 63 m2 terrasse 14

Vente

790 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>63,10 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14,60 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>77,70 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Charges annuelles <b>2 040 €</b>	Etat <b>Neuf</b>
Vue <b>Vue dégagée</b>	Exposition <b>Ouest</b>	Ref. <b>86900953</b>	

A l'entrée de Monaco, 2 pièces dernier étage 63 m2 terrasse 14 m2 vue mer et Monaco- VEFA - Roquebrune Cap Martin Roquebrune Cap Martin, dernier étage, rarissime, exposé sud, dans résidence de standing neuve couleur bronze et architecture contemporaine, offrez-vous un appartement neuf en VEFA, livré dernier trimestre 2027

- Dernier étage - appartement d'angle lumineux et traversant
- 2 pièces lumineux 63 m2 (séjour/cuisine, terrasse, chambre, salle de bains et wc)
- Terrasse 14 m2 (vue mer et Monaco)
- Parking intérieur inclus
- Prestations haut de gamme : finitions luxueuses, climatisation, fermeture centralisée volets électriques, matériaux de qualité
- Arrêt bus et Commerces à pied
- DPE : fourni à la livraison

Rare et exclusif, ce bien est idéal pour une résidence principale ou un investissement sécurisé et rentable,



proche de toutes commodités et à l'entrée de Monaco.

Honoraires charge vendeur

Bien soumis au statut de la copropriété

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques  
georisques.gouv.fr

