



## La Radieuse - Luxueux 2 pièces meublé avec vue mer

Vente

3 200 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>La Radieuse</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>55,80 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3,40 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>59,20 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>Mer</b>
Exposition <b>Est</b>	Date de libération <b>Libre</b>
Ref. <b>VMC2290*</b>	

Situé dans un emplacement privilégié et prisé sur le boulevard d'Italie, au sein de la résidence « La Radieuse », cet élégant appartement 2 pièces entièrement meublé offre un cadre de vie raffiné. Le bien se trouve à quelques pas seulement des commerces de proximité, d'un supermarché de qualité ainsi que de toutes les commodités du quotidien.

L'appartement séduit par son concept d'aménagement intérieur élégant et harmonieux. Des tons beige chaleureux associés à un parquet clair en bois confèrent aux pièces une atmosphère à la fois élégante et accueillante. L'agencement des espaces a été soigneusement étudié afin d'optimiser la sensation d'espace ainsi que les possibilités de rangement. Son orientation est permet également de profiter d'une belle lumière matinale.

Ce bien représente une excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale, résidence



secondaire ou investissement attractif  
offrant de très bonnes perspectives  
locatives.

La surface habitable comprend une entrée accueillante, un séjour lumineux avec un espace bureau ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée. L'appartement dispose également d'une chambre confortable avec vue sur la mer et d'une salle de douche moderne attenante. Une agréable terrasse avec une magnifique vue sur la mer complète ce bien attrayant.



