



## Magnifique 3-pièces entièrement meublé avec terrasse

Location meublée

**25 000 € / mois**

+ Charges : 1.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Les Ligures</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>120 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>299 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>14</b>	Charges <b>1 000 €</b>
Etat <b>Neuf</b>	Meublé <b>Oui</b>
Vue <b>Panoramique, Mer, Collines, Ville</b>	Exposition <b>Est</b>
Date de libération <b>Libre</b>	Ref. <b>LMC2268*</b>

Bienvenue dans cet époustouflant appartement de 3/4-pièces, entièrement meublé et équipé avec des matériaux de la plus haute qualité - un véritable chef-d'œuvre d'architecture et de design. La résidence « Les Ligures » vous offre des prestations exclusives telles qu'un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, une salle de sport, une piscine extérieure, de vastes jardins ainsi qu'un court de tennis. Chaque détail de cet appartement a été conçu avec le plus grand soin par une architecte d'intérieur de renom et rénové avec amour à l'aide des meilleurs matériaux. L'entrée vous accueille avec élégance et vous conduit directement dans le vaste salon, qui se fond harmonieusement avec un espace de travail élégant et une cuisine ouverte moderne. Cette vaste configuration de l'espace crée une atmosphère chaleureuse et accueillante, parfaite pour les soirées conviviales comme pour les moments de détente au calme.



L'appartement dispose de deux chambres à coucher exquises qui assurent une intimité confortable. Les deux chambres disposent de leur propre salle de bains et d'un dressing. Le véritable point fort de cette propriété est la terrasse spectaculaire qui vous offre une vue panoramique incomparable sur le glamour de Monaco. Vous pourrez y terminer la journée en dégustant un verre de vin ou en admirant la vue sur la mer et la ville - tout simplement magique ! Cet appartement vous offre un lieu de retraite unique à Monaco. Un véritable bijou à ne pas manquer ! Une place de parking et deux caves font partie de cet appartement.

L'appartement se compose comme suit : un hall d'entrée, l'espace de vie avec une cuisine ouverte, entièrement équipée, un coin salon et bureau. 2 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes. La terrasse de 179 m2 offre plusieurs espaces de détente et de repas.

Ce bien est loué avec une place de parking et une cave. La place de parking se trouve au -4<sup>ème</sup> étage, No : 680





