



## EXCEPTIONNEL APPARTEMENT NEUF AVEC PRESTATIONS LUXUEUSES

Location

Exclusivité

22 000 € / mois

+ Charges : 1.200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Portofino</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>130 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>6 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>136 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Charges <b>1 200 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Vue <b>Vue ville et Square Gastaud</b>	Exposition <b>Est</b>
Date de livraison <b>15/07/2026</b>	Ref. <b>REMC-0508</b>

Situé dans un immeuble excessivement élégant à deux pas du Port, très beau 4P aux prestations contemporaines et raffinées

Dans un magnifique et très élégant immeuble construit selon les codes des immeubles bourgeois, nous avons le plaisir de vous présenter cet appartement, aux prestations luxueuses situé dans le quartier du Port de



Monaco, proche de tous commerces.

Un soin tout particulier a été apporté aux finitions des salles de bains.

L'appartement est composé d'un Hall d'entrée avec placard desservant, un séjour et une cuisine équipée américaine. Un dégagement donne accès à un WC invités, une chambre avec placards et sa salle de bains complète en suite, une seconde chambre avec placards et sa salle de douches complète en suite et enfin une troisième chambre avec placards et sa salle de douches complète également en suite, loggia. En annexes deux places de parkings complètent ce bien.

Disponible au 15.07.2026







