



## Exclusivité : Appartement 2 pièces élégamment meublé

Vente

Exclusivité

3 600 000 €

|   |   |
|---|---|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                 |
| Immeuble<br><b>Monte Carlo Sun</b>              | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b>    |
| Superficie habitable<br><b>45 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>6 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>51 m<sup>2</sup></b>    | Chambre<br><b>1</b>                           |
| Salle de bains<br><b>1</b>                      | Parking<br><b>1</b>                           |
| Cave<br><b>1</b>                                | Etage<br><b>19</b>                            |
| Charges annuelles<br><b>4 800 €</b>             | Etat<br><b>Neuf</b>                           |
| Meublé<br><b>Oui</b>                            | Vue<br><b>Dégagée</b>                         |
| Exposition<br><b>Nord-est</b>                   | Date de libération<br><b>01/04/2027</b>       |
| Ref.<br><b>VMC2292</b>                          |   |

Dans la prestigieuse résidence Monte-Carlo Sun, avec concierge 24h/24, parc paysager et piscine, découvrez un charmant appartement de 2 pièces, entièrement rénové et meublé, situé dans un emplacement privilégié à proximité de la plage du Larvotto, du Country Club et de l'école internationale de Monaco.

Cet appartement de 2 pièces est proposé à la vente avec un parking et une cave.

L'appartement dispose d'un hall d'entrée avec des placards intégrés, d'un séjour avec accès à la terrasse,



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : VMC2292

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

d'une cuisine américaine ouverte, d'une chambre spacieuse et d'une salle de bains en marbre.

Une place de parking et une cave font également partie de l'appartement.



