

## EXCEPTIONNEL APPARTEMENT DE MAITRE - NEUF - CONDAMINE.

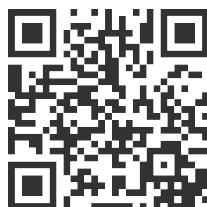
Location

Exclusivité

45 000 € / mois  
+ Charges : 5.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Le 45G</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>327 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>180 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>507 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>
Caves <b>2</b>	Etage <b>5</b>
Charges <b>5 000 €</b>	Etat <b>Neuf</b>
Vue <b>Rocher</b>	Exposition <b>Est</b>
Date de libération <b>A CONVENIR</b>	Ref. <b>LP-45G</b>

Situé dans un immeuble neuf et en plein coeur de la Condamine, superbe appartement familial de 5 pièces avec une très grande terrasse offrant un joli panorama sur le Rocher. Prestations hauts de gamme. Bien rare à la Condamine.



Situé dans un immeuble livré en 2022 avec concierge, magnifique appartement familial de 4 chambres aux prestations de hauts standing et offrant de grands volumes.

Il se décompose comme suit:

- Entrée
- WC invité
- Cuisine intégralement équipé et aménagé
- Salle à manger
- Salon donnant sur une immense terrasse arborée et comprenant une pergola et un jacuzzi
- 4 chambres en suite avec salle de bains et dressing
- 2 emplacements de parkings et 2 caves complètent ce magnifique appartement.

Bien également à la vente



