Agence Olivie
22, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 60 52
Fax : +377 92 16 04 80
agolivie@monaco.mc



AGRÉABLE STUDIO DANS RÉSIDENCE AVEC PARC PISCINE ET TENNIS

Vente | Exclusivité | 1 780 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Les Ligures**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **34 m²**	*Superficie terrasse* **6 m²**
Superficie totale **40 m²**	*Salle de bains* **1**
Parking **1**	*Cave* **1**
Etat **À rafraichir**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **VILLE**	*Exposition* **EST**
Ref. **oli-V068**	

DANS UNE COPROPRIÉTÉ DE STANDING COMPRENANT DE NOMBREUSES PRESTATIONS INCLUANT : UN PARC, UNE PISCINE, UN TENNIS, UNE SALLE DE SPORT, UN SAUNA, GARDIENNAGE 24h/24.

PROXIMITÉ D'UN PARKING PUBLIC ET DE COMMERCES DONT UN SUPERMARCHÉ.

STUDIO COMPOSE D'UNE ENTREE, UN SEJOUR, UNE CUISINE, UNE SALLE DE BAINS.
UN PARKING POUR UNE GRANDE VOITURE (5,20 m x 2,51 m).

Actuellement loué : 3 090 € +ch. jusqu'au 28/02/2027.

IDÉAL PIED A TERRE OU INVESTISSEUR.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Olivie
Tél : +377 93 50 60 52
Fax : +377 92 16 04 80
agolivie@monaco.mc



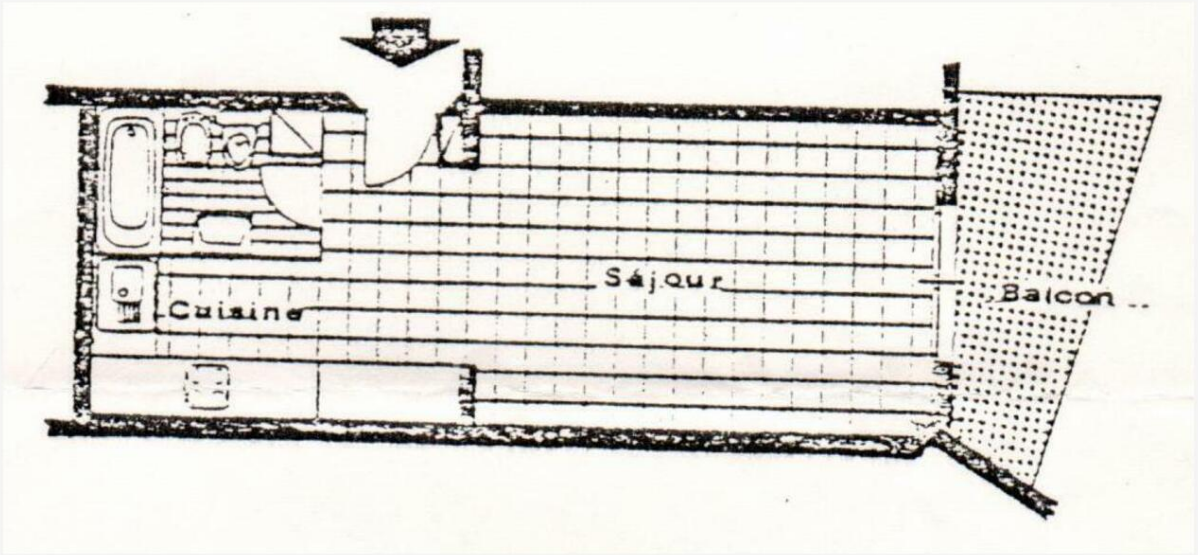






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Olivie
Tél : +377 93 50 60 52
Fax : +377 92 16 04 80
agolivie@monaco.mc

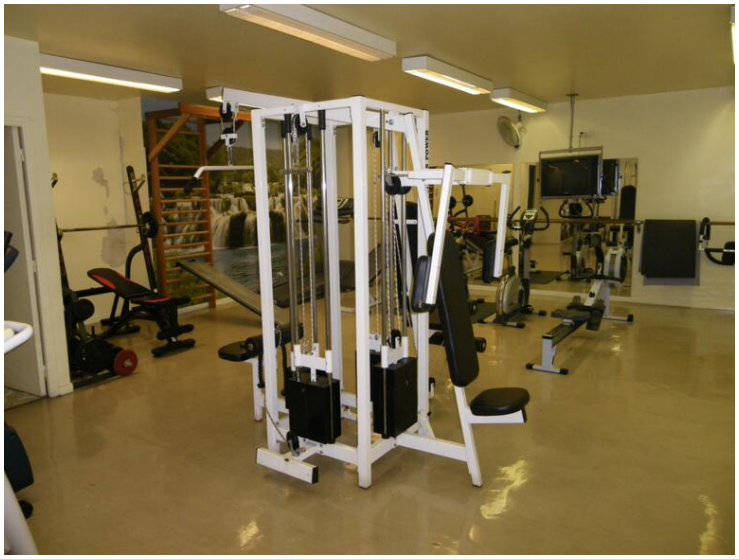


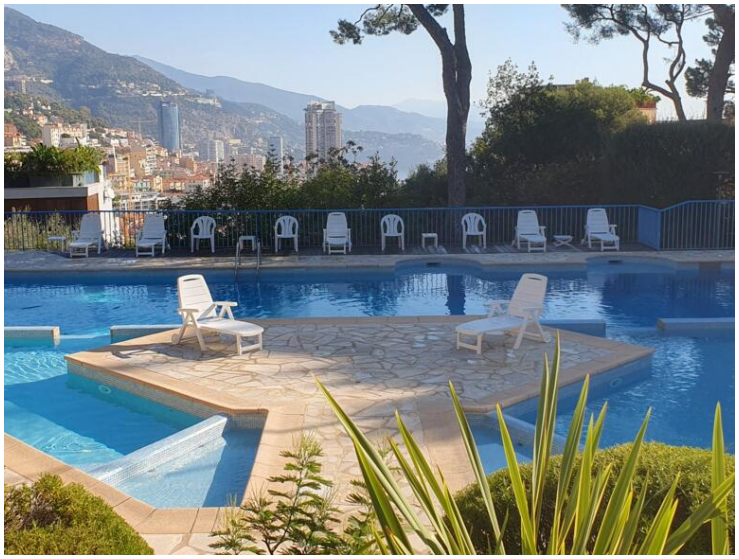




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Olivie
Tél : +377 93 50 60 52
Fax : +377 92 16 04 80
agolivie@monaco.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.