Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

EXCEPTIONNEL APPARTEMENT PORT HERCULE

Location meublée | Co-Exclusivité | 35 000 € / mois
+ Charges : 1.200 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Palais Heracles**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **200 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**
Etage **1**	*Charges* **1 200 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Port Hercule - GP**
Date de libération **1er juillet 2026**	*Ref.* **AL 268 MC**

A deux pas des commerces et commodités

Situé sur le port Hercule, première lignée du Grand Prix F1, dans un immeuble avec concierge, magnifique appartement entièrement rénové avec des matériaux de qualité, composé d'un hall d'entrée, toilette invités, séjour, salle à manger, magnifique cuisine entièrement équipée, buanderie, chambre de maître avec dressing et salle de bains complète, 3 autres chambres avec placard dont une avec salle de bains complète, salle de

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

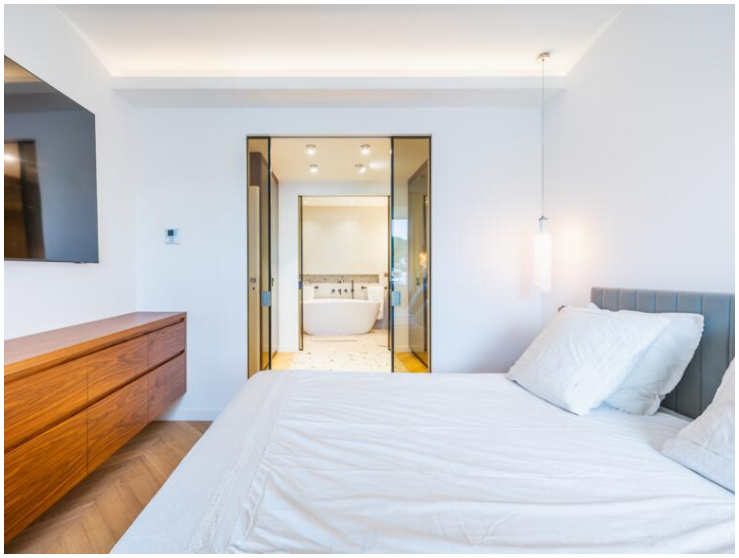
Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

douche, toilette invités, climatisation.

Deux emplacements parkings - Usage mixte

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.